

## บทที่ 2 (ตต.3)

### รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 2.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

จากการศึกษามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพศาล (ระยะก่อสร้าง) บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามเลขที่ ทส 1010.5/19096 ลงวันที่ 13 ธันวาคม 2564 ทั้งนี้สามารถสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2566 แสดงรายละเอียดดัง ตารางที่ 2-1

#### 2.2 วัตถุประสงค์

เพื่อติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพศาล ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ.2566



ตารางที่ 2-1 ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพลา (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	1. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตพื้นที่โครงการ	✓ โครงการปรับสภาพพื้นที่ และก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการเท่านั้น	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 1
	2. จัดทำรั้วชั่วคราวเป็นรั้วผ้าใบสูง 6 เมตร ยกเว้นด้านทิศตะวันตก (ด้านหน้าโครงการ) เป็นรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดิน และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดทำประตูทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง เป็นประตูเลื่อนผ้าใบทึบ จะปิดที่ตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก	✓ โครงการได้ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ด้านหน้าโครงการ และติดตั้งรั้วผ้าใบโดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อแสดงขอบเขตของพื้นที่โครงการและจัดให้มีการดำเนินกิจกรรมอยู่ในเขตพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงและฝุ่นละอองจากการดำเนินกิจกรรมต่อพื้นที่ข้างเคียง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 2
	3. จัดระเบียบพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุให้เป็นระเบียบเรียบร้อย เช่น ไม้แบบ นั่งร้าน เป็นต้น	✓ โครงการได้จัดพื้นที่เป็นสัดส่วนและมีการดูแลความสะอาดเรียบร้อยของพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 3
	4. จัดให้มีห้องเก็บวัสดุและมีการดูแลอย่างเป็นระบบ	✓ โครงการจัดให้มีห้องสโตร์สำหรับเก็บวัสดุและจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลอย่างเป็นระบบ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 4
	5. ควบคุมระดับพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ออกแบบไว้	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่วิศวกรประจำโครงการควบคุมระดับพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ออกแบบไว้	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 5
	6. จัดให้มีการติดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 2.4 x 4.8 เมตร บริเวณหน้าโครงการ รายละเอียดดังระบุไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ ทุกประการ	✓ โครงการติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ ซึ่งในป้ายจะแสดงชื่อบริษัทเจ้าของโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ผู้อาศัยรอบพื้นที่โครงการและผู้สัญจรผ่านมาได้อย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 6



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพลา (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์จากโครงการเข้าพบปะพูดคุยกับเจ้าของบ้านหรือเจ้าของอาคารข้างเคียงโครงการเป็นประจําตลอดช่วงการก่อสร้าง พร้อมระบุเบอร์โทรศัพท์ของบริษัทวิศวกรที่ปรึกษา ควบคุมการก่อสร้างสามารถติดต่อได้ตลอดเวลา 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบ โครงการต้องแจ้งชื่อและเบอร์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นและต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียง โดยชี้แจงแผนการดำเนินงานให้ทราบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมสอบถามและรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับให้เหมาะสมกับกิจกรรมก่อสร้าง รวมถึงโครงการได้ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนพร้อมเบอร์ติดต่อไว้บริเวณป้อมยามหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมของโครงการ สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 7 และ 8
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	<b>มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</b> 1. จัดให้มีการติดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 2.4 x 4.8 เมตร บริเวณหน้าโครงการ รายละเอียดดังระบุไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ ทุกประการ	✓ โครงการติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ ซึ่งในป้ายจะแสดงชื่อบริษัทเจ้าของโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ผู้อาศัยรอบพื้นที่โครงการและผู้สัญจรผ่านมาได้เห็นอย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 6
	<b>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</b> 1. จัดทำรั้วชั่วคราวเป็นรั้วผ้าใบสูง 6 เมตร ยกเว้นด้านทิศตะวันตก (ด้านหน้าโครงการ) เป็น Metal Sheet 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	✓ โครงการได้ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ด้านหน้าโครงการ และติดตั้งรั้วผ้าใบโดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการเพื่อแสดงขอบเขตของพื้นที่โครงการและจัดให้มีการดำเนินกิจกรรมอยู่ในเขตพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงและฝุ่นละอองจากการดำเนินกิจกรรมต่อพื้นที่ข้างเคียง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 2



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑูรย์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	<b>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)</b> 2. จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่นเสียง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้จะระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว	✓ โครงการได้ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนพร้อมเบอร์ติดต่อไว้บริเวณป้อมยามหน้าโครงการ กรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมของโครงการ ทางโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้น ซึ่งหากพบว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการจริง ทางโครงการจะรีบแก้ไขในทันที	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 8
	3. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด	✓ โครงการได้จัดวางตำแหน่งของเครื่องจักร หรือการดำเนินกิจกรรมที่อาจทำให้เกิดฝุ่นละอองให้ห่างจากบ้านพักอาศัยมากที่สุด	-	-
	4. จัดให้มีชุดหัวฉีดสเปรย์น้ำละอองฝอย ติดตั้งที่รั้วตามแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ (หันหัวฉีดเข้าทางพื้นที่โครงการ) และบนอาคารย้ายไปตามชั้นที่มีก่อสร้างฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง โดยกำหนดจุดติดตั้งและเว้นระยะห่างของหัวพ่นให้เหมาะสม อย่าให้รัศมีการพ่นของละอองพ่นโดนกัน และกำหนดระยะเวลาเปิด-ปิดให้เหมาะสม ไม่นานหรือถี่เกินไป	✓ โครงการติดตั้งสเปรย์น้ำละอองฝอยที่แนวรั้วชั่วคราวโดยรอบโครงการ (หันหัวฉีดเข้าทางพื้นที่โครงการ) โดยกำหนดจุดติดตั้งและเว้นระยะห่างของหัวพ่นให้เหมาะสม และกำหนดให้เปิดทุกๆ 30 นาที	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 9
	5. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้วยความถี่ 3-4 ครั้ง/วัน เพื่อป้องกันและลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และเพิ่มความถี่ให้มากขึ้นตามความเหมาะสมในกรณีที่มียาอากาศแห้งหรือมีปริมาณฝุ่นละอองสูง และจัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้ฉีดพรมน้ำ เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ	✓ จัดให้คนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่โครงการวันละ 2-4 ครั้ง และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสม หรือทุกครั้งที่มีการดำเนินกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่น	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 10 และ 11



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑูรย์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	<b>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)</b> 6. ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง Mesh Sheet ชนิดกันไฟลามคลุมตัวอาคารตลอดแนวความสูงที่มีการก่อสร้างตลอดระยะเวลา	✓	โครงการมีการติดตั้ง Mesh Sheet คลุมตัวอาคารตลอดแนวความสูงที่มีการก่อสร้างตลอดระยะเวลา	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 12
	7. การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 2 ด้านหรือฉีดพรมน้ำเพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอ หรือวิธีอื่นที่เหมาะสม	✓	โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยมีการจัดวางอย่างเป็นระเบียบ และปิดคลุมมิดชิด	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 3 และ 13
	8. จัดให้พนักงานของโครงการล้างทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง ทางเท้า และถนนสาธารณะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการทุกวัน	✓	โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณทางเข้า-ออกถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ กรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 14
	9. จัดให้มีสถานที่สำหรับล้างล้อรถพร้อมอุปกรณ์ที่ใช้ฉีดเพื่อล้างล้อรถหรือถังรถหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมเพื่อทำความสะอาดก่อนออกจากสถานที่ก่อสร้าง	✓	โครงการจัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และใช้สายยางแรงดันสูงทำการฉีดล้อรถให้สะอาด เพื่อล้างเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างก่อนออกจากพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 15
	<b>มาตรการด้านการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</b> 1. ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นละอองจากดินฟุ้งกระจายหรือเศษดินร่วงหล่นลงสู่เส้นทางที่ใช้ขนส่งและเป็นการป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่อประชาชนผู้ร่วมใช้เส้นทาง	✓	โครงการควบคุมและกำชับให้คนขับรถในพื้นที่ก่อสร้างให้ความเร็วได้ไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 16
	2. กำหนดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างต่างๆ ต้องมีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด	✓	โครงการกำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุต้องมีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 17



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑูรย์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	<b>มาตรการด้านการขนส่งวัสดุก่อสร้าง (ต่อ)</b> 3. วางแผนใช้เส้นทาง และเวลาขนส่งวัสดุเพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่งทั้งประเภท และเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่	✓	โครงการวางแผนการใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุของรถบรรทุก ให้เป็นไปตามข้อกำหนดของพนักงานจราจร เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อผู้ใช้เส้นทางจราจรสาธารณะร่วมกัน	-	-
	4. ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าหน้าพนักงานจราจร	✓	โครงการวางแผนการใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุของรถบรรทุก ให้เป็นไปตามข้อกำหนดของพนักงานจราจร เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อผู้ใช้เส้นทางจราจรสาธารณะร่วมกัน	-	-
	<b>มาตรการด้านการใช้เครื่องจักร</b> 1. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน	✓	โครงการจะควบคุมดูแลและกำชับคนงานไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน	-	-
	2. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิงถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า	✓	โครงการจะเลือกใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ต่างๆ ที่ส่งผลกระทบต่อด้านมลพิษน้อยที่สุด	-	-
	3. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด	✓	โครงการได้จัดวางตำแหน่งของเครื่องจักร และดำเนินกิจกรรมที่อาจทำให้เกิดฝุ่นละอองให้ห่างจากบ้านพักอาศัยมากที่สุด	-	-
	4. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน	✓	โครงการจะควบคุมดูแลและกำชับคนงานไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน	-	-
	<b>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</b> 1. ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย	✓	โครงการเลือกใช้อุปกรณ์ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อยที่สุดหากต้องดำเนินงานที่ก่อให้เกิดฝุ่น ทางโครงการจะจัดเตรียมให้คนงานคอยฉีดพรมน้ำ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 10 และ 11



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพศาล (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	2. จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้เพียงพอ	✓ โครงการติดตั้งสเปรย์น้ำละอองฝอยที่แนวรั้วชั่วคราวโดยรอบโครงการโดยกำหนดจุดติดตั้งและเว้นระยะห่างของหัวพ่นให้เหมาะสม และกำหนดให้เปิดทุกๆ 30 นาที	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 9
	3. ใช้ผ้าใบคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง	✓ โครงการกำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุต้องมีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 17
	<u>มาตรการเฉพาะด้านการจัดการของเสีย</u> 1. ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง	✓ โครงการไม่อนุญาตให้มีการเผาขยะและเศษวัสดุก่อสร้างภายในโครงการ โดยขยะและเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างทางโครงการจัดพื้นที่กองพักไว้ และจะประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้นำออกไปกำจัด	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 18
	<u>มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</u> 1. การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ	✓ โครงการจะนำทรายเข้ามาภายในพื้นที่โครงการในปริมาณที่เหมาะสมต่อการใช้งานแต่ละครั้งโดยจะไม่นำมากองสะสมไว้ในโครงการ	-	-
	2. การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุในภาชนะที่มิดชิด	✓ สำหรับปูนซีเมนต์โครงการเลือกใช้แบบผสมเสร็จนำเข้ามาใช้งานได้ทันที หากมีการนำแบบผงเข้ามาโครงการจะบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 19
	3. ผงซีเมนต์ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ถุงต้องคลุมผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน	✓ โครงการจัดพื้นที่สำหรับผงซีเมนต์ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ถุง โดยจะเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 20
	4. ใช้สายยางสเปรย์น้ำในการตัดเสาเข็มเพื่อป้องกันฝุ่น	✓ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 9 พฤศจิกายน พ.ศ. 2566 โครงการดำเนินกิจกรรมในช่วงฐานรากเสร็จเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 21



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑูรย์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	<b>มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง (ต่อ)</b> 5. การลำเลียงเศษวัสดุก่อสร้างจากอาคารที่ก่อสร้างต้องมีการปิดคลุมเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	✓	โครงการจัดให้คนงานก่อสร้างมีการลำเลียงวัสดุก่อสร้างขนาดใหญ่โดยใช้เขื่อนยกสิ่งของเพื่อลำเลียงขึ้นอาคาร สำหรับวัสดุขนาดเล็กสามารถใช้รถลากกระเบาะในการลำเลียงวัสดุพร้อมปิดคลุมด้วยผ้าใบ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 22
	6. การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ หรือการกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้ปิดคลุมด้วยผ้าคลุมหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม	✓	โครงการได้เลือกใช้ปูนซีเมนต์สำเร็จรูปในการก่อสร้าง เพื่อลดฝุ่นละอองที่เกิดจากผงปูนซีเมนต์ และโครงการจัดให้คนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่โครงการ 2 ครั้ง/วัน หรือทุกครั้งที่มีการดำเนินกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 19
	7. การเจาะ การตัด การขัดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว	✓	โครงการกำชับให้ผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับการตัด การเจาะ หรือการขัดผิว ที่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ต้องฉีดพรมน้ำอย่างต่อเนื่อง เพื่อควบคุมการเกิดฝุ่น	-	-
	8. เศษวัสดุเหลือใช้ต้องปิดคลุมด้วยผ้าคลุมหรือวัสดุที่ปิดมิดชิด	✓	โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเก็บเศษวัสดุเหลือใช้ โดยมีการจัดวางอย่างเป็นระเบียบ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 23
	9. จัดให้มีปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งหรือลำเลียงมูลฝอยหรือเศษวัสดุ	✓	โครงการจะลำเลียงมูลฝอยหรือเศษวัสดุจากบนอาคารโดยใช้เครนในการยกลงมา	-	-
	<b>มาตรการช่วงการก่อสร้างที่มีค่าฝุ่นละออง PM 2.5 เกินค่ามาตรฐาน</b> 1. เพิ่มความถี่ในการฉีดสเปรย์น้ำ ทั้งที่ติดตั้งที่รั้วตามแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ และบนอาคารชั้นสูงสุดที่กำลังก่อสร้าง	✓	โครงการติดตั้งสเปรย์น้ำละอองฝอยที่แนวรั้วชั่วคราวโดยรอบโครงการ (หันหัวฉีดเข้าทางพื้นที่โครงการ) โดยกำหนดจุดติดตั้งและเว้นระยะห่างของหัวพ่นให้เหมาะสม และกำหนดให้เปิดทุกๆ 30 นาที	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 9





ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพลา (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	<b>มาตรการช่วงการก่อสร้างที่มีค่าฝุ่นละออง PM 2.5 เกินค่ามาตรฐาน (ต่อ)</b> 2. เพิ่มความถี่ในการกวาดล้างทำความสะอาดถนนและพื้นที่ในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	✓	โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณทางเข้า-ออกถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยจะเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสม	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 14
	3. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า	✓	โครงการจะเลือกใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ต่างๆ ที่ส่งผลกระทบต่อด้านมลพิษน้อยที่สุด	-	-
	4. ดับเครื่องจักร/เครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อไม่ใช้งาน ในกรณีที่เครื่องจักรเสื่อมสภาพลงนำมาเปลี่ยนหรือซ่อมแซมให้ได้มาตรฐานดั้งเดิม เนื่องจากเครื่องจักรส่วนใหญ่ใช้น้ำมันดีเซลเป็นเชื้อเพลิงเมื่อเผาไหม้ไม่หมดจะก่อให้เกิดมลพิษทางอากาศ	✓	โครงการจะกำชับให้ผู้ปฏิบัติงานดับหรือเบรคเสียงของเครื่องยนต์ที่มีใช้งานเป็นครั้งคราว	-	-
	5. ห้ามรถบรรทุกที่เข้ามาภายในพื้นที่โครงการจอดติดเครื่องยนต์ตลอดเวลา	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่กำชับรถบรรทุกที่เข้ามาในพื้นที่โครงการดับเครื่องยนต์เสมอ	-	-
	6. ติดตามสถานการณ์ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM <sub>2.5</sub> ) ในแต่ละวัน จากสถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษและสำนักสิ่งแวดล้อมกรุงเทพมหานคร ที่ตั้งอยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการ หากพบว่าปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM <sub>2.5</sub> ) ในขณะนั้นเกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 50 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร) โครงการต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองลงชั่วคราวทันที เช่นการรื้อ ขุด เจาะ ถม บดอัด รวมถึงกิจกรรม	✓	โครงการจะติดตามรายงานคุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่าค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM <sub>2.5</sub> ) มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด เพื่อลดปัญหาผลกระทบด้านฝุ่นละอองต่อคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง	-	-



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑูรย์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	อื่นๆ ที่ทำให้เกิดการพังกระจายของอนุภาคดินและวัสดุก่อสร้างรวมถึงการเจียร การใช้เครื่องจักร/เครื่องยนต์ที่ใช้ น้ำมันดีเซลเป็นเชื้อเพลิง เป็นต้น			
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	<b>มาตรการด้านสุขภาพ</b> 1. กรณีบ้านข้างเคียงได้รับผลกระทบด้านสุขภาพอันเนื่องมาจากการก่อสร้างโครงการ โครงการจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการรักษา โดยสามารถเบิกค่าใช้จ่ายโดยแนบใบรับรองแพทย์ซึ่งระบุสาเหตุของการเกิดโรคว่ามาจากการก่อสร้างของโครงการ	✓ กรณีตรวจสอบและพบว่าบ้านข้างเคียงได้รับผลกระทบด้านสุขภาพอันเนื่องมาจากการก่อสร้างของโครงการ บ้านข้างเคียงสามารถนำใบรับรองแพทย์ที่ระบุสาเหตุของการเกิดโรคมาเบิกค่าใช้จ่ายในการรักษาทางโครงการได้ทันที	-	-
	<b>มาตรการต่อโรงเรียนศุภวรรณ</b> 1. โครงการจะกำหนดมาตรการตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพอากาศในระยะก่อสร้างบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโรงเรียนศุภวรรณเพื่อติดตามตรวจสอบผลกระทบ	✓ โครงการได้มีการจัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ตรวจวัดคุณภาพอากาศในระยะก่อสร้างบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโรงเรียนศุภวรรณเพื่อติดตามตรวจสอบผลกระทบ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 24
	2. โครงการจะจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่น และติดพัดลมบริเวณพื้นที่โรงเรียนศุภวรรณเพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเพื่อให้อากาศมีการถ่ายเท ดังนี้ 2.1) ชั้นล่าง ติดแนวรั้วชั่วคราวโครงการ จะติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นและติดพัดลมเพื่อให้ระบายลมไปภายนอกไม่ให้ฝุ่นเข้ามา/หรือเปิดพัดลมให้อากาศถ่ายเท (ลม flow) นักเรียนนั่งเรียนและทำกิจกรรมไม่อึดอัด	✓ โครงการดำเนินการจัดทำรั้วกันฝุ่นให้กับทางโรงเรียนศุภวรรณเรียบร้อยแล้ว ตั้งแต่ช่วงเดือน พฤศจิกายน 2565 ส่วนพัดลมระบายอากาศได้หารือกับทางโรงเรียนแล้ว โดยสรุปให้ทำเป็น Green Wall แทน ซึ่งทางโครงการได้เข้าไปดำเนินการติดตั้งเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 25



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑูรย์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	<b>มาตรการต่อโรงเรียนศุภวรรณ (ต่อ)</b> 2.2) ชั้น 2 ติดตั้งตาข่ายกันฝุ่น และติดพัดลมเพื่อให้ระบายลมไปในกระเบื้องไม่ให้ฝุ่นเข้ามา/หรือเปิดพัดลมให้อากาศถ่ายเท (ลม flow) นักเรียนนั่งเรียน และทำกิจกรรมไม่อึดอัด 2.3) หลังคาโรงครัว ติดรั้ว Chain link บนหลังคาโรงครัวเพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่น 2.4) ติดตาข่ายกันฝุ่น กันรอบนอกโรงครัว และทำประตู (หรือผ้าใบเปิดปิด) เข้าออก ป้องกันฝุ่น ไม่ให้เข้าไปในโรงครัว 2.5) ติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นเหนือหลังคาคลุมสระว่ายน้ำ				
	3. จัดแม่บ้านเข้าทำความสะอาดภายในบริเวณโรงเรียนกรณีที่มีฝุ่นจากการก่อสร้างโครงการ	✓	โครงการจัดทีมคนงานเข้าไปทำความสะอาดภายในบริเวณโรงเรียนศุภวรรณ เพื่อทำความสะอาดฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง หรือเมื่อทางโรงเรียนแจ้งความประสงค์	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 26
	4. ล้าง/ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ กรณีที่มีฝุ่นที่มีผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	✓	ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 9 พฤศจิกายน พ.ศ. 2566 สระว่ายน้ำของทางโรงเรียนยังสามารถใช้งานได้ มีเพียงบริเวณโรงอาหารที่ทางโรงเรียนให้โครงการเข้าไปทำความสะอาดให้	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 26
	5. โรงเรียนสามารถติดต่อเจ้าหน้าที่ของโครงการได้ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 1) ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ โทร 081-648-5806 2) ผู้จัดการฝ่ายบริหารโครงการ โทร 087-599-1432 3) ผู้จัดการโครงการ โทร 081-494-7177	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบตัวแทนโรงเรียนศุภวรรณ เพื่อชี้แจงแผนการดำเนินงานและแจ้งข้อมูลการติดต่อกับทางโครงการให้ทราบ พร้อมทั้งรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับให้เหมาะสมกับกิจกรรมก่อสร้าง และให้เกิดข้อตกลงร่วมกันก่อนลงมือปฏิบัติงาน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 27



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑาย (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) มลพิษทางอากาศ	1. ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่กำกับรถบรรทุกและรถยนต์ที่เข้ามาในพื้นที่โครงการดับเครื่องยนต์	-	-
	2. หมั่นตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการทำงานอยู่เสมอ	✓ โครงการคอยตรวจเช็คสภาพและดูแลรักษาเครื่องมือเครื่องจักร ที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 28
1.3 ระดับเสียง	1. ช่วงงานฐานรากและงานขึ้นโครงสร้างในกิจกรรมการก่อสร้างชั้นที่ 1 โครงการกำหนดให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ เป็นแผ่นไม้อัด (Plywood) ความหนาประมาณ 20 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร มีคุณสมบัติในการลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 28 dB(A) โดยติดตั้งห่างจากแนวอาคาร ประมาณ 1 เมตร	✓ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 9 พฤศจิกายน พ.ศ. 2566 โครงการดำเนินกิจกรรมในช่วงฐานรากเสร็จเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 21
	2. ช่วงงานขึ้นโครงสร้างในกิจกรรมการก่อสร้างชั้น 2-23 โครงการกำหนดให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ เป็นแผ่นไม้อัด (Plywood) ความหนาประมาณ 20 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร มีคุณสมบัติในการลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 28 dB(A) โดยติดตั้งตามแนวอาคาร	✓ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 9 พฤศจิกายน พ.ศ. 2566 โครงการขึ้นงานโครงสร้างอาคารและได้ติดตั้งผนังสำเร็จรูป (Precast) แล้ว ซึ่งผนังสามารถช่วยลดการสะท้อนของเสียงได้	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 29
	3. ช่วงการเก็บงานและตกแต่ง 3.1) ในกิจกรรมการก่อสร้างบริเวณชั้น 1-7 ของทาวเวอร์ B และชั้น 1-4 ของทาวเวอร์ C เป็นชั้นจอดรถที่มีผนังภายนอกอาคารเป็นคอนกรีตโดยในขั้นตอนการเก็บงานและตกแต่งบริเวณชั้นดังกล่าว	✓ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 9 พฤศจิกายน พ.ศ. 2566 โครงการขึ้นงานโครงสร้างอาคารและได้เริ่มติดตั้งผนังสำเร็จรูป (Precast) ขึ้นไปตามระดับความสูงอาคารแล้ว ซึ่งผนังสามารถช่วยลดการสะท้อนของเสียงได้	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 29



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑูรย์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 ระดับเสียง (ต่อ)	3.2) ในกิจกรรมการก่อสร้างบริเวณชั้นที่ 1-21ของ ทาวเวอร์ A ชั้น 8-23 ของทาวเวอร์ B และชั้น 5-22 ของทาวเวอร์ C ผนังภายนอกเป็นคอนกรีตและกระจกลามิเนต จะกำหนดให้ติดตั้งกระจกลามิเนต (Laminated glass) ความหนาไม่น้อยกว่า 6 มิลลิเมตร ที่มีคุณสมบัติในการลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 39 dB(A) ก่อนดำเนินการเก็บงานและตกแต่ง	✓ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 9 พฤศจิกายน พ.ศ. 2566 โครงการขึ้นงานโครงสร้างอาคารและได้เริ่มติดตั้งผนังสำเร็จรูป (Precast) ขึ้นไปตามระดับความสูงอาคารแล้ว ซึ่งผนังสามารถช่วยลดการสะท้อนของเสียงได้	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 29
	4. กำหนดให้มีการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หลังจากนั้นจะเป็นการเก็บกวาดพื้นที่ก่อสร้างและการเก็บเครื่องมือ โดยให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการภายในเวลา 18.00 น. หากมีกิจกรรมการก่อสร้างต่อเนื่องและเกินจากช่วงเวลาที่กำหนด ต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง อาทิ เช่น การเทปูนฐานราก เป็นต้น จะดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น.และไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ ทั้งนี้จะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างโดยต้องแจ้งขออนุญาตล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วัน รวมทั้งแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วันด้วย สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มี การดำเนินการใดๆในพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งโครงการจะต้องกำชับผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	✓ โครงการได้จัดทำกรรมธรรม์ประกันภัยของบริษัท กรุงเทพ ประกันภัย จำกัด (มหาชน) โดยจะคุ้มครองในเรื่องผลกระทบจากภัยธรรมชาติและครอบคลุมถึงการบาดเจ็บหรือเสียชีวิต และความเสียหายของทรัพย์สินจากการดำเนินกิจกรรมก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ค เอกสาร ค-1



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑูรย์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 ระดับเสียง (ต่อ)	5. ติดตั้งผนังรอบอาคารด้วยชิ้นส่วนคอนกรีตสำเร็จรูป Precast Concrete จากโรงงานมีความหนาและเสริมเหล็กตามที่วิศวกรโครงสร้างคำนวณไว้เพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียงจากการก่อสร้าง	✓ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 9 พฤศจิกายน พ.ศ. 2566 โครงการขึ้นงานโครงสร้างอาคารและได้เริ่มติดตั้งผนังสำเร็จรูป (Precast) ขึ้นไปตามระดับความสูงอาคารแล้ว ซึ่งผนังสามารถช่วยลดการสะท้อนของเสียงได้	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 29
	6. ปิดการสั่นของสายจี้คอนกรีตก่อนยกหรือหย่อนผ่านตะแกรงเหล็กเสริมที่ยังไม่มีคอนกรีตคลุมทับ	✓ โครงการกำชับให้ผู้ควบคุมงานคอยกำกับการปิดการสั่นของสายจี้คอนกรีตก่อนยกหรือหย่อนผ่านตะแกรงเหล็ก	-	-
	7. ในการใช้เครื่องจักรคอนกรีต หลีกเลี่ยงการจีโดนเหล็กเส้นและไม่จั่นนานเกินไป	✓ โครงการใช้สายจี้คอนกรีตระยะห่างจะอยู่ที่ 5-10 เซนติเมตรและไม่จี้คอนกรีตนานเกินไป	-	-
	8. จัดเวลาสำหรับกิจกรรมก่อสร้างให้เหมาะสม โดยหลีกเลี่ยงการใช้อุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงดังพร้อมๆ กัน	✓ โครงการกำหนดช่วงเวลากิจกรรมก่อสร้าง โดยจะหลีกเลี่ยงการใช้อุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงดังพร้อมกัน	-	-
	9. ดูแลบำรุงรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง	✓ โครงการคอยตรวจเช็คสภาพและดูแลรักษาเครื่องมือเครื่องจักร ที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 28
	10. ใช้น้ำมันหล่อลื่นเพื่อช่วยลดการเสียดสีชิ้นส่วนของเครื่องจักร	✓ โครงการเลือกใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีและตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรเป็นประจำ หากพบว่าการชำรุดหรือใช้งานไม่ได้จะหยุดการใช้เครื่องจักรหรืออุปกรณ์นั้นทันที	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 28
	11. กำหนดมาตรการปิดเครื่องจักร/เครื่องยนต์ที่ไม่ใช้งานหรือในช่วงพักและติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ภายในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดภาวะเสียงจากเครื่องยนต์	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่กำชับคนงานให้ดับเครื่องยนต์และอุปกรณ์ที่ไม่ได้ใช้งานภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดภาวะเสียงจากเครื่องยนต์	-	-



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพศาล (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 ระดับเสียง (ต่อ)	12. จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนปัญหาจากการก่อสร้างพร้อมแสดงป้ายโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมา และเบอร์โทรศัพท์สำหรับติดต่อกับโครงการไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	✓ โครงการได้ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนพร้อมเบอร์ติดต่อไว้บริเวณป้อมยามหน้าโครงการ กรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมของโครงการทางโครงการจะรีบแก้ไขทันที	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 8
	13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอเพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการและชี้แจงความความก้าวหน้าในการดำเนินงาน รวมถึงการแก้ไขปัญหาลงมือตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียง โดยชี้แจงแผนการดำเนินงานให้ทราบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมสอบถามและรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับให้เหมาะสมกับกิจกรรมก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 7
	<b>มาตรการต่อโรงเรียนสุวรรณ</b> 1. ตัวแทนโรงเรียนสุวรรณและตัวแทน บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) นำส่งตารางกิจกรรมในรอบปีของโรงเรียนสุวรรณ และแผนงานก่อสร้างของโครงการ เพื่อทั้งสองฝ่ายนำมากำหนดกิจกรรม/หลีกเลี่ยงกิจกรรม ที่อาจจะส่งผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโรงเรียนสุวรรณ	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบตัวแทนโรงเรียนสุวรรณ เพื่อชี้แจงแผนการดำเนินงานและแจ้งข้อมูลการติดต่อกับทางโครงการให้ทราบ พร้อมทั้งรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับให้เหมาะสมกับกิจกรรมก่อสร้าง และให้เกิดข้อตกลงร่วมกันก่อนลงมือปฏิบัติงาน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 27
	2. โครงการจะกำหนดมาตรการลดงานที่มีเสียงดังและงานที่มีความสั่นสะเทือนในช่วงที่เด็กเล็กนอนพักผ่อน (12.00-14.00 น.)	✓ โครงการควบคุมการทำงานที่เสียงดังและงานที่มีความสั่นสะเทือนในช่วงที่เด็กเล็กนอนพักผ่อน (12.00-14.00 น.)	-	-
	3. โครงการจะกำหนดมาตรการตั้งเครื่องตรวจวัดเสียงในระยะก่อสร้างบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโรงเรียนสุวรรณ	✓ โครงการได้มีการจัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ตรวจสอบสิ่งแวดล้อมตั้งเครื่องตรวจวัดเสียงในระยะก่อสร้างบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโรงเรียนสุวรรณเพื่อติดตามตรวจสอบผลกระทบ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 31





ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑูรย์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 ระดับเสียง (ต่อ)	<b>มาตรการต่อโรงเรียนศุภวรรณ (ต่อ)</b> 4. โรงเรียนสามารถติดต่อเจ้าหน้าที่ของโครงการได้ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 1) ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ โทร 081-648-5806 2) ผู้จัดการฝ่ายบริหารโครงการ โทร 087-599-1432 3) ผู้จัดการโครงการ โทร 081-494-7177	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบตัวแทนโรงเรียนศุภวรรณ เพื่อชี้แจงแผนการดำเนินงานและแจ้งข้อมูลการติดต่อกับทางโครงการให้ทราบ พร้อมทั้งรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับให้เหมาะสมกับกิจกรรมก่อสร้าง และให้เกิดข้อตกลงร่วมกันก่อนลงมือปฏิบัติงาน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 27
1.4 ความสั่นสะเทือน	<b>มาตรการป้องกันฯ เชิงรุก</b> 1. โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปชี้แจงต่อบุคคลที่อยู่อาศัยในบ้าน/อาคารข้างเคียง เพื่อชี้แจงเกี่ยวกับแผนงานการก่อสร้าง ตลอดจนแจ้งผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นให้ผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับผลกระทบรับทราบข้อมูล รวมทั้งแนะนำผู้ที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง เช่น ผู้จัดการโครงการผู้รับเหมาโครงการ เป็นต้น	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียง โดยชี้แจงแผนการดำเนินงานให้ทราบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งสอบถามและรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับให้เหมาะสมกับกิจกรรมก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 7
	2. ก่อนเริ่มการก่อสร้างโครงการ ผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)ต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง และจัดเจ้าหน้าที่เพื่อทำการสำรวจ ถ่ายภาพสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคาร เพื่อเป็นหลักฐานและเพื่อรับผิดชอบค่าเสียหาย/ซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิม หากเกิดการแตกร้าวขึ้น หรือได้รับผลกระทบจากโครงการ ทั้งนี้ผู้ที่ได้รับความเสียหายสามารถประสานกับเจ้าของโครงการได้โดยตรง	✓	โครงการให้เจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อชี้แจงแผนการดำเนินงาน ระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งเข้าไปถ่ายภาพอาคารที่อยู่บริเวณโดยรอบ เพื่อเก็บเป็นหลักฐานในการตรวจสอบภายหลังหากบ้านข้างเคียงได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 7





ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑาย (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<b>มาตรการป้องกันฯ เชิงรุก (ต่อ)</b> 3. จัดตั้งเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการที่ใกล้กับบ้านพักอาศัยหรืออาคารแวดล้อมที่ติดพื้นที่โครงการ ในขณะที่ทำการกดเสาเข็มด้านที่ใกล้กับบ้านพักอาศัยหรืออาคารแวดล้อมในด้านนั้น	✓ โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้ามาตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการเพื่อตรวจสอบความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารตาม ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 32
	4. ในกรณีที่ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนมีค่าเกินจากที่มีการประเมินไว้ในรายงาน โครงการจะหยุดทำงานเพื่อหาสาเหตุและวิธีแก้ไขปัญห และเพิ่มมาตรการในการลดผลกระทบทันที	✓ โครงการมีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนในช่วงดำเนินการกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งหากพบว่าพื้นที่ข้างเคียงได้รับความสั่นสะเทือนที่เกินค่ามาตรฐานฯ โครงการจะจัดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบทันที แต่เบื้องต้นจากการตรวจวัดในช่วงเดือน ก.ค.-ธ.ค. 66 พบว่าค่าความสั่นสะเทือนอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ที่กฎหมายกำหนด	-	รายงานผลการตรวจวัด บทที่ 3
	<b>มาตรการป้องกันฯ ท้าไป</b> 1. โครงการเลือกใช้เสาเข็มกดเพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน	✓ โครงการเลือกใช้เสาเข็มกดเพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน	-	-
	2. จัดลำดับการกดเสาเข็มเป็นแนวด้านใกล้อาคารข้างเคียง (แนวรั้ว) ก่อนเข้าไปในพื้นที่โครงการทุกแนวเสา	✓ โครงการได้จัดลำดับการกดเสาเข็มใกล้อาคารข้างเคียงที่ติดกับพื้นที่โครงการก่อน	-	-
	3. จัดให้มีการสำรวจสภาพปัจจุบันของอาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการพร้อมทั้งถ่ายรูปอาคารต่างๆ โดยละเอียดก่อนทำการก่อสร้าง	✓ โครงการให้เจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อชี้แจงแผนการดำเนินงาน ระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งเข้าไปถ่ายภาพอาคารที่อยู่บริเวณโดยรอบ เพื่อเก็บเป็นหลักฐานในการตรวจสอบภายหลังหากบ้านข้างเคียงได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 7



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑูริ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<b>มาตรการป้องกันฯ ทัวไป (ต่อ)</b> 4. จัดให้มีวิศวกรในการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง	✓ โครงการจัดให้มีวิศวกรของโครงการเข้าไปติดตามตรวจสอบผลกระทบอย่างสม่ำเสมอ หากพบว่าอาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบโครงการจะเข้าดำเนินการแก้ไขทันที	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 33 และ 34
	5. จัดให้มีประกันภัยโดยต้องมีวงเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่สาม จากการก่อสร้างโครงการตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ.2564	✓ โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัยของบริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) โดยจะคุ้มครองในเรื่องผลกระทบจากภัยธรรมชาติและครอบคลุมถึงการบาดเจ็บหรือเสียชีวิตและความเสียหายของทรัพย์สินจากการดำเนินกิจกรรมก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ค เอกสาร ค-1
	6. กำหนดให้มีการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หลังจากนั้นจะเป็นการเก็บกวาดพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการภายในเวลา 18.00 น. หากมีกิจกรรมการก่อสร้างต่อเนื่องและเกินจากช่วงเวลาที่กำหนด ต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง จะดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. และไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ ทั้งนี้จะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างโดยต้องแจ้งขออนุญาตล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วัน รวมทั้งแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วันด้วย สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการดำเนินการใดๆในพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการจะต้องกำชับผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	✓ โครงการกำหนดให้ปฏิบัติงานก่อสร้าง วันจันทร์ถึงวันเสาร์ เวลา 08.00-17.00 น. สำหรับวันอาทิตย์ วันหยุดเทศกาล และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ทางโครงการหยุดกิจกรรมก่อสร้าง ในกรณีที่มีการปฏิบัติงานเกินช่วงเวลาปกติทางโครงการจัดให้เจ้าหน้าที่เข้าพบพูดคุยและแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 30



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพลา (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<b>มาตรการป้องกันฯ ทัวไป (ต่อ)</b> 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอเพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการและชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงาน รวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียง โดยชี้แจงแผนการดำเนินงานให้ทราบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมสอบถามและรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับให้เหมาะสมกับกิจกรรมก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 7
	8. จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนปัญหาจากการก่อสร้าง พร้อมแสดงป้ายชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัท ผู้รับเหมาและเบอร์โทรศัพท์สำหรับ ติดต่อกับโครงการไว้ที่ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	✓ โครงการได้ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนพร้อมเบอร์ติดต่อไว้บริเวณป้อมยามหน้าโครงการ ซึ่งหากพบว่าผลกระทบที่ได้รับเกิดจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการจริง ทางโครงการจะรีบแก้ไขในทันที	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 8
	<b>มาตรการต่อโรงเรียนสุวรรณ (ต่อ)</b> 1. โครงการจะกำหนดมาตรการตั้งเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือนในระยะก่อสร้างบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโรงเรียนสุวรรณเพื่อติดตามตรวจสอบผลกระทบ	✓ โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้ามาตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการเพื่อตรวจสอบความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารตาม ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 32
	2. โรงเรียนสามารถติดต่อเจ้าหน้าที่ของโครงการได้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 1) ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ โทร 081-648-5806 2) ผู้จัดการฝ่ายบริหารโครงการ โทร 087-599-1432 3) ผู้จัดการโครงการ โทร 081-494-7177	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบตัวแทนโรงเรียนสุวรรณ เพื่อชี้แจงแผนการดำเนินงานและแจ้งข้อมูลการติดต่อกับทางโครงการให้ทราบ พร้อมทั้งรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับให้เหมาะสมกับกิจกรรมก่อสร้าง และให้เกิดข้อตกลงร่วมกันก่อนลงมือปฏิบัติงาน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 27
1.5 ทรัพยากรดิน	1. จัดให้มีการป้องกันดินพังโดย Sheet Pile ในตำแหน่งที่มีการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน บ่อหน่วงน้ำ และบ่อบำบัดน้ำเสีย	✓ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 9 พฤศจิกายน พ.ศ. 2566 โครงการดำเนินกิจกรรมในช่วงฐานรากเสร็จเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 21



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพศาล (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.5 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	2. เมื่อเริ่มการก่อสร้างฐานรากจะต้องตอกแผงเหล็กพืด (Sheet Pile) โดยรอบบริเวณที่ขุดเพื่อป้องกันดินในที่ข้างเคียงถล่ม	✓ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 9 พฤศจิกายน พ.ศ. 2566 โครงการดำเนินกิจกรรมในช่วงฐานรากเสร็จเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 21
	3. จัดให้มีการสำรวจสภาพปัจจุบันของอาคารพักอาศัยที่ติดกับโครงการ พร้อมทั้งถ่ายรูปอาคารต่างๆโดยละเอียดก่อนทำการก่อสร้าง	✓ โครงการจัดให้มีวิศวกรของโครงการเข้าไปติดตามตรวจสอบผลกระทบอย่างสม่ำเสมอ หากพบว่าอาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบโครงการจะเข้าดำเนินการแก้ไขทันที	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 33 และ 34
	4. โครงการต้องจัดให้มีบริษัทควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพเพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	✓ โครงการจัดให้มีวิศวกรประจำโครงการ เพื่อควบคุมการก่อสร้างให้มีประสิทธิภาพ และเป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA)	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 5
	5. จัดให้มีประกันภัยโดยต้องมียกเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่สาม จากการก่อสร้างโครงการตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ.2564	✓ โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัยของบริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) โดยจะคุ้มครองในเรื่องผลกระทบจากภัยธรรมชาติและครอบคลุมถึงการบาดเจ็บหรือเสียชีวิตและความเสียหายของทรัพย์สินจากการดำเนินกิจกรรมก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ค เอกสาร ค-1
	6. จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนปัญหาจากการก่อสร้างพร้อมแสดงป้ายชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมา และเบอร์โทรศัพท์สำหรับติดต่อกับโครงการไว้ที่ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาสร้าง	✓ โครงการได้ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนพร้อมเบอร์ติดต่อไว้บริเวณป้อมยามหน้าโครงการ ซึ่งหากพบว่าผลกระทบที่ได้รับเกิดจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการจริง ทางโครงการจะรีบแก้ไขทันที	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 8
	7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการและชี้แจงความก้าวหน้าของโครงการและชี้แจงความก้าวหน้าของการดำเนินรวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียง โดยชี้แจงแผนการดำเนินงานให้ทราบตลอดระยะเวลาการก่อสร้างพร้อมกับสอบถามและรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับให้เหมาะสมกับกิจกรรมก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 7



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพลา (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.6 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ	1. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมคนงานก่อนสร้าง 25 ห้อง ด้วยระบบบำบัดสำเร็จรูปเพื่อลดค่าความสกปรกในน้ำเสียก่อนระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	✓	โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป สำหรับรองรับน้ำเสียจากห้องน้ำ, ห้องส้วมของคนงานเพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 35 และ 36
	2. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วม และดูแลถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	✓	โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดห้องน้ำ,ห้องส้วมเป็นประจำทุกวันหรือทุกครั้งที่เกิดความสกปรกของพื้น เพื่อล้างทำความสะอาดลดการอุดตันของท่อ และป้องกันการเกิดกลิ่นไม่พึงประสงค์ต่อการใช้งานในครั้งถัดไป	-	-
	3. ประสานให้รถสูบล้างจากสำนักงานเขต/บริษัทเอกชน มาสูบล้างถังบำบัดน้ำเสียที่ติดตั้ง	●	ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 9 พฤศจิกายน พ.ศ. 2566 ถึงบำบัดน้ำเสียยังไม่เต็มจึงยังไม่มีรถสูบล้างถังบำบัดน้ำเสีย	-	-
	4. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง	-	-
	5. หลังจากการก่อสร้างเสร็จต้องดำเนินการสูบล้างถังภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปออก โดยให้สำนักงานเขต/บริษัทเอกชน นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลและขุดนำถังบำบัดน้ำเสียออกจากพื้นที่โครงการในทันที	●	ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 9 พฤศจิกายน พ.ศ. 2566 โครงการอยู่ในช่วงดำเนินการก่อสร้างอาคาร (สถาปัตยกรรมหลัก/สถาปัตยกรรมภายใน) หากดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จโครงการจะดำเนินการสูบล้างถังบำบัดน้ำเสียและรื้อถอนออกจากพื้นที่โครงการให้เรียบร้อย	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 21
1.7 แหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำใต้ดิน	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านมาตรการ ในหัวข้อ 1.6) แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำผิวดิน อย่างเคร่งครัด	✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านมาตรการ ในหัวข้อ 1.6) แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำผิวดิน อย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑูรย์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ</b>				
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	✓ โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน ทรัพยากรดิน แหล่งน้ำผิวดิน แหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	✓ โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-	-
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>				
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1. ดำเนินการก่อสร้างให้เป็นไปตามการออกแบบและข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง	✓ โครงการจัดให้มีวิศวกรประจำโครงการ เพื่อควบคุมการก่อสร้างให้มีประสิทธิภาพ และเป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA)	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 5
3.2 การคมนาคม	1. จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้ำออกนอกพื้นที่โครงการ	✓ โครงการได้จัดพื้นที่เป็นสัดส่วนและมีการดูแลความสะอาดเรียบร้อยของพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 3
	2. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้ออกไปในพื้นที่สาธารณะของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ	✓ โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกเพื่อขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และมีพื้นที่ที่สามารถถกลับรถภายในพื้นที่โครงการได้ เพื่อไม่ให้เกิดการถอยกลับรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 37 และ 38
	3. จัดเจ้าหน้าที่ในการอำนวยความสะดวกแก่รถส่งคนงานที่เข้า-ออกจากโครงการในช่วงเวลาเร่งด่วน	✓ โครงการจัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านการจราจร	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 39



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การคมนาคม (ต่อ)	4. จัดพื้นที่ก่อสร้างให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างสามารถกลับรถที่ด้านในของพื้นที่ก่อสร้าง และไม่ให้รถบรรทุกถอยหลังออกจากพื้นที่ก่อสร้าง เนื่องจากจะเป็นกีดขวางการจราจร	✓	โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกเพื่อขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และมีพื้นที่ที่สามารถกลับรถภายในพื้นที่โครงการได้ เพื่อไม่ให้เกิดการถอยกลับบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ภาคผนวก ก ภาพที่ 37 และ 38
	5. จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกทุกหนักในหน่วยงานเพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนออกโครงการ	✓	โครงการจัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และใช้สายยางแรงดันสูงทำการฉีดล้อรถให้สะอาด เพื่อล้างเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างก่อนออกจากพื้นที่โครงการ	- ภาคผนวก ก ภาพที่ 15
	6. จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกโครงการ เพื่อความปลอดภัย และหากมีเศษวัสดุกระเด็นจากรถบรรทุกบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย และหากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่งล่องหล่นนอกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย	✓	โครงการกำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุต้องมีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุกระเด็นตกลงบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ	- ภาคผนวก ก ภาพที่ 17
	7. จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้ชุมชน และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น	✓	โครงการจัดให้มีป้ายสัญญาณจราจรและป้ายเตือนขณะทำงานติดไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อให้ชุมชนและผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น	- ภาคผนวก ก ภาพที่ 40
	8. จัดให้มีพนักงานดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณถนนสาธารณะ โดยหากพบว่ามีเศษดิน หรือเศษวัสดุก่อสร้างตกหล่นให้ทำความสะอาดและเก็บให้เรียบร้อยทันที เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่อประชาชนผู้ร่วมใช้ทาง	✓	โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณทางเข้า-ออกโครงการกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น	- ภาคผนวก ก ภาพที่ 41





ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพศาล (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การคมนาคม (ต่อ)	9. กำหนดให้รถขนส่งของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในพื้นที่โครงการ รวมถึงกำหนดคนขับรถคนขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก	✓ โครงการควบคุมและกำชับให้คนขับรถในพื้นที่ก่อสร้างให้ความเร็วได้ไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 16
	10. โครงการต้องควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัดของกรมการขนส่งทางบก เพื่อป้องกันการชำรุดทรุดโทรมของเส้นทางคมนาคม พร้อมทั้งจัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวจราจรหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งของโครงการ	✓ โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ดูแลไม่ให้รถบรรทุกทำการบรรทุกหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนด	-	-
	11. กำหนดช่วงเวลาในการขนย้ายวัสดุก่อสร้างต้องวิ่งในเวลาที่เหมาะสมที่กำหนด โดยจะไม่ทำการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เข้าพื้นที่ก่อสร้าง กรณีใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ห้ามวิ่งในช่วงเวลา 6.00-9.00 น. และช่วงเวลา 16.00-20.00 น. และสำหรับกรณีใช้รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ห้ามวิ่งในช่วงเวลา 6.00-10.00 น. และช่วงเวลา 15.00-21.00 น. เป็นอันตราย ซึ่งช่วงเวลาดังกล่าวเป็นช่วงเวลาที่สภาพการจราจรหนาแน่นและคับคั่ง	✓ โครงการวางแผนการใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุของรถบรรทุก ให้เป็นไปตามข้อกำหนดของพนักงานจราจร เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อผู้ใช้เส้นทางจราจรสาธารณะร่วมกัน	-	-
	12. ห้ามจอดรถบรรทุกตลอดแนวบริเวณถนนจรัญสนิทวงศ์ด้านหน้าโครงการ และขอยจรัญสนิทวงศ์ 20/1 ด้านข้างโครงการ เพื่อไม่ให้กีดขวางเส้นทางจราจร	✓ โครงการไม่อนุญาตให้รถบรรทุกจอดตลอดแนวบริเวณถนนจรัญสนิทวงศ์ด้านหน้าโครงการ และขอยจรัญสนิทวงศ์ 20/1 ด้านข้างโครงการ โดยได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกและกลับรถไว้ภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 37 และ 38





ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพลา (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การคมนาคม (ต่อ)	13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้างเพื่อป้องกันการจราจรติดขัดบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์	✓ โครงการจัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านการจราจร	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 39
	14. กำหนดมาตรการควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกเข้า-ออกหน่วยงาน โดยไม่ให้รถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการพร้อมๆ กันหลายคันเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัดในขณะลำเลียงวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในช่วงที่มีรถบรรทุกขนส่งวัสดุเข้ามาภายในพื้นที่โครงการ และควบคุมไม่ให้รถบรรทุกเข้า-ออก พื้นที่โครงการพร้อมๆ กันหลายคัน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 39
3.3 การใช้ไฟฟ้า	1. จัดให้มีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชั่วคราวที่มีระบบป้องกันการใช้ไฟเกิน โดยติดตั้งแยกต่างหากจากชุมชนอยู่ภายในโครงการ สำหรับใช้จ่ายไฟแก่เครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการเกิดไฟตก หรือการกระชากไฟกับชุมชน	✓ โครงการติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าอย่างถูกต้องตามมาตรฐาน และได้ติดตั้งป้ายเตือนอันตรายบริเวณตู้ไฟฟ้าชั่วคราว เพื่อความปลอดภัยของบุคลากรและคนงานภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 42 และ 43
	2. ติดตั้งอุปกรณ์ตัดกระแสไฟฟ้า เพื่อป้องกันกระแสไฟฟ้าลัดวงจร	✓ โครงการติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าอย่างถูกต้องตามมาตรฐาน เพื่อความปลอดภัยของบุคลากรและคนงานภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 42
	3. การจ่ายไฟฟ้าสำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ไฟฟ้าต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง	✓ โครงการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าอย่างถูกต้องตามมาตรฐาน เพื่อความปลอดภัยของบุคลากรและคนงานภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 42
	4. จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมระหว่างการปฏิบัติงาน	✓ โครงการติดตั้งอุปกรณ์และควบคุมการใช้งานไฟฟ้าด้วยช่างเทคนิคเฉพาะทาง	-	-
	5. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีมาตรฐาน	✓ โครงการเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีมาตรฐาน ในการทำงานภายในพื้นที่โครงการ	-	-



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.3 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	6. ประสานงานให้การไฟฟ้านครหลวงเขตธนบุรีเข้ามาตรวจสอบจุดเชื่อมต่อระบบไฟฟ้าที่ใช้ร่วมกับชุมชนหากพบปัญหา เช่น หม้อแปลงไฟฟ้าระเบิดหรือไฟดับให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	✓ หากพบปัญหาจากการใช้ไฟฟ้าโครงการจะประสานงานให้การไฟฟ้านครหลวงเขตธนบุรีเข้ามาตรวจสอบ แต่เบื้องต้นขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการ วันที่ 9 พฤศจิกายน พ.ศ. 2566 ยังไม่พบความผิดปกติ	-	-
	7. หากไฟฟ้าตกหรือไฟฟ้ากระชากต่อผู้ใช้บริการไฟฟ้าเดิมเกิดความเสียหาย โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากการโครงการ โครงการจะดำเนินการซ่อมแซมแก้ไข/ชดเชยให้มีสภาพดังเดิม	✓ หากพบปัญหาจากการใช้ไฟฟ้าร่วมกับชุมชน โครงการจะประสานงานให้การไฟฟ้านครหลวงเขตธนบุรีเข้ามาตรวจสอบ แต่เบื้องต้นขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการ วันที่ 9 พฤศจิกายน พ.ศ. 2566 ยังไม่พบความผิดปกติ	-	-
3.4 การสื่อสาร	1. โครงการจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงติดต่อโครงการให้รับทราบว่า ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรศัพท์ โดยโครงการจะปรับตำแหน่งการติดตั้งปีกรับสัญญาณโทรศัพท์จนรับสัญญาณดาวเทียมเดิมหรือติดตั้งจากรับสัญญาณดาวเทียมตัวใหม่ให้แก่ผู้ได้รับผลกระทบในทันทีที่ได้รับการติดต่อและพิสูจน์ได้ว่าการรับชมสัญญาณโทรศัพท์ได้รับการบดบังคลื่นสัญญาณอันเกิดจากอาคารของโครงการ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้รับสัญญาณได้ตามเดิม และในการชดเชยจะต้องเริ่มตั้งแต่ช่วงก่อสร้างจนถึงวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปีทั้งนี้ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดที่อาจจะเกิดขึ้นจากกระบวนการดังกล่าว	✓ โครงการจัดให้มีวิศวกรประจำโครงการควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด พร้อมทั้งจัดเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียงเพื่อสอบถามถึงการได้รับผลกระทบเรื่องการบดบังคลื่นวิทยุและโทรศัพท์จากอาคารโครงการ ในรัศมี 100 เมตร	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 5 และ 7



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑูรย์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.5 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	1. จัดเตรียมถังรองรับขยะมูลฝอยขนาด 240 ลิตรสำหรับขยะเปียก ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย จำนวน 5,2,3 และ 2 ถัง ตามลำดับ ตั้งไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ หรือจัดให้เพียงพอและสอดคล้องกับจำนวนคนงานในแต่ละช่วง เพื่อเป็นที่ทิ้งขยะของคนงานก่อสร้าง	✓ โครงการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยและจัดให้มีถุงดำสำหรับให้คนงานเก็บขยะและเศษวัสดุจากกิจกรรมก่อสร้างประจำวัน โดยรวบรวมไว้ตามจุดพักขยะก่อนดำเนินการขนไปกำจัด และปัจจุบันยังเพียงพอต่อการใช้งานจริง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 44 และ 45
	2. กำชับให้คนงานทิ้งขยะในถังรองรับขยะที่จัดเตรียมไว้เท่านั้นและห้ามโยนหรือทิ้งขยะในพื้นที่ใกล้เคียงอย่างเด็ดขาด	✓ โครงการติดป้ายกำหนดจุดทิ้งขยะ และแนะนำ/กำชับ คนงานให้ทิ้งขยะลงในถังขยะในกิจกรรม Morning Talk	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 46
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ติดตั้งมูลฝอย พื้นที่พักมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหารและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันก่อกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	✓ โครงการจัดให้มีคนงานคอยดูแลความสะอาดที่ติดตั้งมูลฝอย และคอยตรวจสอบสภาพการใช้งานของถังรองรับมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ หากพบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายจะซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทนทันที	-	-
	4. มูลฝอยที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชรับกำจัด ได้แก่ คอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐ และผนังปูน จะกำหนดให้ผู้รับเหมาส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูป แล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ พร้อมทั้งจัดบันทึกปริมาณมูลฝอยที่นำไปกำจัด และเก็บหลักฐานการชำระค่าจัดเก็บของศูนย์กำจัดมูลฝอย	✓ โครงการแยกเศษวัสดุก่อสร้าง โดยขยะและเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างทางโครงการจัดพื้นที่กองพักไว้เพื่อนำกลับมาใช้ใหม่และเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วจะประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้นำออกไปกำจัด	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 18 และ 23



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑูรย์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.5 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	5. มูลฝอยที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุ่มไม่รับกำจัด ได้แก่ กระเบื้อง เซรามิก ยิปซัมบอร์ด และเศษกระจก เศษแก้ว ฝ้าเพดาน โครงการจะจัดจ้างให้บริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาตมาดำเนินการ เช่น บริษัท อินทรีไอโซเคิล จำกัด เป็นต้น เพื่อนำไปกำจัดต่อไป พร้อมทั้งจัดบันทึกปริมาณมูลฝอยที่นำไปกำจัด และเก็บหลักฐานการชำระค่าจัดจ้างของบริษัทที่รับกำจัด	✓ โครงการแยกเศษวัสดุก่อสร้าง โดยขยะและเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างทางโครงการจัดพื้นที่กองพักไว้เพื่อนำกลับมาใช้ใหม่และเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วจะประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้นำออกไปกำจัด	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 18 และ 23
	6. มูลฝอยที่นำกลับมาใช้ซ้ำได้แก่ ไม้แบบ และเหล็กเส้น ผู้รับเหมาจำนำไปใช้งานอื่นที่เหมาะสมต่อไป	✓ โครงการพื้นที่กองก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ซ้ำ เช่น ไม้แบบ เหล็กเส้น โดยผู้รับเหมาจะนำไปใช้งานอื่นที่เหมาะสมต่อไป	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 23
	7. ต้องขนย้ายเศษวัสดุ และขยะ ออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุกๆ 2 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บ และต้องมีมาตรการทำความสะอาดต่อเนื่องตลอดเวลาเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกเปื้อน	✓ โครงการได้มีการขนย้ายเศษวัสดุ และขยะที่เกิดจากการก่อสร้างออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยสัปดาห์ละ 2 วัน แต่หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายจะนำมากองรวมไว้บริเวณที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 18
	8. ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จให้รื้อถอนสิ่งปฏิกูลจากห้องน้ำห้องส้วมคนงานก่อสร้างออกและทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยตามเดิม	● ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 9 พฤศจิกายน พ.ศ. 2566 โครงการอยู่ในช่วงดำเนินการก่อสร้างอาคาร (สถาปัตยกรรมหลัก) หากดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ โครงการจะดำเนินการรื้อถอนสิ่งปฏิกูลภายในถึงบ่อบำบัดน้ำเสียและรื้อถอนออกจากพื้นที่โครงการให้เรียบร้อย	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 21



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑาย (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 การใช้น้ำ	1. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	✓ โครงการติดป้ายรณรงค์ให้คนงานใช้น้ำและไฟอย่างประหยัด และแนะนำ/กำชับ คนงานให้ใช้น้ำอย่างประหยัดในกิจกรรม Morning Talk	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 46
	2. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้อย่างเพียงพอ ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 37 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรองน้ำไม่น้อยกว่า 1 วัน	✓ โครงการได้ติดตั้งถังสำรองน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง และในบ้านพักคนงาน ให้มีปริมาณเพียงพอต่อการดำเนินกิจกรรมของพื้นที่ก่อสร้างไม่น้อยกว่า 1 วัน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 47
3.7 การบำบัดน้ำเสีย	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน หัวข้อ 1.6) แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำผิวดิน อย่างเคร่งครัด	✓ โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน หัวข้อ 1.6) แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำผิวดินอย่างเคร่งครัด	-	-
3.8 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1. จัดให้มีรางระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอน/ดักมูลฝอย เพื่อให้เศษดิน ทราย เศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนจรัญสนิทวงศ์	✓ โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำไว้ในบ่อตกตะกอนซึ่งโครงการไม่มีการระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ เนื่องจากมีการหมุนเวียนน้ำใช้ในการดำเนินกิจกรรมต่างๆ เช่น การล้างล้อรถ การล้างพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 48 และ 49
	2. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดินทรายที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียงโดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	✓ โครงการจัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและบริเวณติดโครงการ เพื่อทำความสะอาดเศษดิน/ฝุ่นผง ที่เกิดจากการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 41 และ 50
	3. ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างเต็มประสิทธิภาพไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบรางระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของเศษวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ไปขวางการไหลของน้ำ	-	-



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพลา (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.8 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	4. จัดให้พื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นระเบียบ โดยมีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด และควรอยู่ห่างจากรางระบายน้ำของโครงการ	✓ โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยมีการจัดวางอย่างเป็นระเบียบ และห่างจากแนวท่อระบายของโครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 3
3.9 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย	1. โครงการต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาจัดแผนงานด้านความปลอดภัยในการก่อสร้าง และการระงับเหตุฉุกเฉิน รวมถึงแผนอพยพกรณีเกิดเหตุ โดยรายละเอียดแผนด้านความปลอดภัยต้องครอบคลุมรายละเอียดตั้งแต่การจัดผังพื้นที่ความรับผิดชอบกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน การสื่อสารเพื่อป้องกันและระงับเหตุกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง การศึกษาผังโครงการก่อสร้าง รวมถึงการซ้อมแผนเพื่อรับมือเหตุฉุกเฉิน และการบรรเทาทุกข์การปฏิรูปพื้นที่ หลังการเกิดเหตุ โดยสามารถแบ่งออกเป็น 3 ช่วงหลักได้ดังนี้ 1) ก่อนเกิดเหตุอัคคีภัย ประกอบด้วย แผนความรับผิดชอบกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินอัคคีภัย การควบคุมพื้นที่ และควบคุมวัสดุอันตรายในพื้นที่ก่อสร้าง และควบคุมวัสดุอันตราย (วัสดุที่เป็นเชื้อเพลิง) ในพื้นที่ก่อสร้าง และแผนควบคุม ดูแล และตรวจตราพื้นที่อาคารและพื้นที่โดยรอบอาคารทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน 2) ขณะเกิดเหตุอัคคีภัย ประกอบด้วย แผนการอพยพหนีไฟการค้นหาและช่วยเหลือบุคคล 3) หลังการเกิดเหตุอัคคีภัย ประกอบด้วย แผนการบรรเทาทุกข์ และแผนการปฏิรูปพื้นที่	✓ โครงการได้จัดแผนดำเนินงานกรณีเกิดอุบัติเหตุฉุกเฉินและการระงับเหตุฉุกเฉิน พร้อมทั้งมีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับความปลอดภัยในการก่อสร้างให้คนงานรับทราบถึงวิธีการเอาตัวรอดและรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจเกิดขึ้นขณะปฏิบัติงาน รวมถึงการติดตั้งถังดับเพลิงในพื้นที่ก่อสร้างอย่างทั่วถึงสะดวกต่อการใช้งาน และตรวจเช็คสภาพ/ประสิทธิภาพของถังดับเพลิง ระบบการจ่ายน้ำดับเพลิงในบ้านพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 51,52,53 และ 54



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑูริ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.9 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย (ต่อ)	2. จัดเตรียมให้มีถังดับเพลิงชนิดมือถือขนาดไม่น้อยกว่าเครื่องละ 4 กิโลกรัม โดยจัดชนิดของถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งหรือถังดับเพลิงชนิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ ให้เหมาะสมประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย ไว้ภายในสำนักงานก่อสร้าง และพื้นที่เก็บวัสดุ จำนวน 1 ถัง/จุด และเพิ่มขึ้นตามชั้นที่มีการก่อสร้างโครงสร้างแล้วเสร็จ จำนวน 1 ถัง/ชั้น โดยติดตั้งให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารหรือสถานที่ก่อสร้างไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่ซึ่งสามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวกและมีการตรวจสอบรับรองให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	✓ โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ตามจุดต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการพร้อมทั้งติดป้ายแนะนำการใช้งาน และจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ดำเนินการตรวจเช็คสภาพการใช้งานทุกเดือน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 54
	3. จัดสถานที่เก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟต่างๆ โดยไม่เก็บไว้ในอาคารซึ่งอยู่ระหว่างการก่อสร้างและเก็บไว้ในที่มิดชิด เว้นแต่จะเก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำเท่านั้น อีกทั้งจัดให้มีฝาปิดภาชนะบรรจุวัสดุไวไฟให้มิดชิดและปิดให้สนิทเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของไอระเหย รวมถึงการจัดทำสายดินในขณะที่เปลี่ยนถ่ายภาชนะบรรจุเชื้อเพลิงหรือสารติดไฟนอกจากนี้ให้จัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” หรือ “ห้ามพกอุปกรณ์สำหรับจุดติดไฟ” หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกัน ตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดไว้ให้เห็นได้ชัดเจน เพื่อป้องกันมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น	✓ โครงการมีพื้นที่สำหรับเก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟ แยกจากพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ในบริเวณใกล้เคียงกับพื้นที่จัดเก็บ พร้อมทั้งจัดทำป้ายเตือนอันตรายต่างๆ เพื่อป้องกันมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 54,55 และ 56





ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพศาล (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.9 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย (ต่อ)	<p>5. อบรมพนักงานเพื่อความรู้ความเข้าใจการปฏิบัติงานที่ถูกต้องและปลอดภัย อีกทั้งจัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมการทำงานของพนักงานอย่างเข้มงวด โดยกำหนดมาตรการดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย กำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วน โดยติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ในที่ห้ามสูบ พร้อมทั้งกำหนดมาตรการบทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืน</li> <li>ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกิดขนาดความต้านทานของสายไฟกำหนด</li> <li>ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย โดยให้มีการตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>ตรวจสอบสภาพสายไฟและปลั๊กให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต และกำหนดบริเวณพื้นที่ห้ามก่อเกิดประกายไฟให้ชัดเจน</li> <li>ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือและพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด</li> </ul>	<p>✓ โครงการได้จัดแผนดำเนินงานกรณีเกิดอุบัติเหตุฉุกเฉินและการระงับเหตุฉุกเฉิน พร้อมทั้งมีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับความปลอดภัยในการก่อสร้างให้คนงานรับทราบถึงวิธีการเอาตัวรอดและรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจเกิดขึ้นขณะปฏิบัติงาน รวมถึงการติดตั้งถังดับเพลิงในพื้นที่ก่อสร้างอย่างทั่วถึงสะดวกต่อการใช้งาน และตรวจเช็คสภาพ/ประสิทธิภาพของถังดับเพลิง ระบบการจ่ายน้ำดับเพลิงในบ้านพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ</p>	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 51,52,53 และ 54





ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑูรย์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.9 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย (ต่อ)	6. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์การป้องกันและระงับอัคคีภัยแต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	✓ โครงการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์การป้องกันและระงับอัคคีภัยแต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 57
	7. หลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวันควรตรวจสอบความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ และจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง	✓ โครงการกำชับให้คนงานตรวจสอบความเรียบร้อยและดูแลความสะอาดบริเวณที่ปฏิบัติงานเป็นประจำทุกวันหลังเสร็จกิจกรรมก่อสร้าง	-	-
	8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง และมีการตรวจตราวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิงและตรวจพื้นที่อาคารที่อยู่ระหว่างการก่อสร้างทั้งในเวลากลางวันและกลางคืนเป็นประจำ เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลในพื้นที่ก่อสร้างเป็นการป้องกันและบรรเทาเหตุฉุกเฉินที่อาจเกิดขึ้น	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำโครงการ เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 39
	9. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจเช็คระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 58
	10. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเกิดเพลิงไหม้ให้กับคนงานในโครงการ มีป้ายบอกจุดรวมคน ป้ายแสดงเส้นทางอพยพ และข้อปฏิบัติกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ติดตั้งให้ชัดเจนในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้คนงานสามารถเห็นได้ง่าย สำหรับเส้นทางหนีไฟให้แสดงไว้ทุกชั้นของอาคารที่อยู่ในระหว่างการก่อสร้างและต้องดูแลไม่ให้มีกองวัสดุเครื่องจักร หรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟและบันไดหนีไฟ ทั้งนี้ทางหนีไฟถ้าเป็นบันไดชั่วคราวจะต้องมีความมั่นคง แข็งแรง และปลอดภัยแก่ผู้ใช้	✓ โครงการได้จัดแผนดำเนินงานกรณีเกิดอุบัติเหตุฉุกเฉินและการระงับเหตุฉุกเฉิน พร้อมทั้งมีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับความปลอดภัยในการก่อสร้างให้คนงานรับทราบถึงวิธีการเอาตัวรอดและรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจเกิดขึ้นขณะปฏิบัติงาน รวมถึงการติดตั้งถังดับเพลิงในพื้นที่ก่อสร้างอย่างทั่วถึงสะดวกต่อการใช้งาน และตรวจเช็คสภาพ/ประสิทธิภาพของถังดับเพลิง ระบบการจ่ายน้ำดับเพลิงในบ้านพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 51,52,53,54 และ 59



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑูรย์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.9 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย (ต่อ)	11. จัดให้มีการติดหมายเลขโทรศัพท์ของสถานดับเพลิง โรงพยาบาล และสถานีตำรวจภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงที่เกิดเหตุสามารถแจ้งหน่วยงานดังกล่าวได้ทันที	✓ โครงการได้ติดหมายเลขโทรศัพท์ของสถานดับเพลิงไว้บริเวณป้ายยามหน้าพื้นที่โครงการเพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียง สามารถติดต่อแจ้งเหตุหน่วยงานดังกล่าวกรณีเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉินได้	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 52
	12. จัดให้มีระบบดับเพลิงของอาคารที่อยู่ระหว่างการก่อสร้าง ดังนี้ 1) ระบบดับเพลิงช่วงที่ 1 : ช่วงงานโครงสร้าง <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดเตรียมน้ำดับเพลิงให้เพียงพอกับจำนวนเชื้อเพลิงที่สะสมไว้ในอาคาร ซึ่งโดยทั่วไปในการก่อสร้างขั้นตอนนี้จะต้องมีการใช้น้ำเพื่อบ่มคอนกรีต และใช้ในห้องน้ำของคณงานก่อสร้าง เพียงแต่เพิ่มขนาดท่อและความดันให้สามารถใช้ช่วยในการดับเพลิงได้ โดยโครงการจะใช้น้ำสำรองดับเพลิงในบ่อ EQ TANK ของบ่อ PUMP SUMP ปริมาตรบ่อ 50 ลบ.ม. และมีการเตรียมเครื่องสูบน้ำชั่วคราวชุดเพิ่มแรงดันชนิด VERTICAL MULTISTAGE ขนาด 11 Kw. สามารถจ่ายน้ำได้ที่ชั้นสูงสุด 60 GPM. ที่แรงดัน 35 ม. โดยได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำที่ชั้นล่างและเดินท่อ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1<sup>1/2</sup> นิ้ว ขึ้นไปถึงชั้นบนสุดไว้และเตรียมก๊อกน้ำสำหรับดับเพลิง 2 จุดที่ห้องพักขยะทุกชั้น</li> </ul>	✓ โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ตามจุดต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการพร้อมทั้งติดป้ายแนะนำการใช้งาน และจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ดำเนินการตรวจเช็คสภาพการใช้งานทุกเดือน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 54



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑูรย์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.9 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย (ต่อ)	<p>2) ระบบดับเพลิงช่วงที่ 2 : ช่วงงานสถาปัตยกรรม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดเตรียมระบบดับเพลิงต่อเนื่องกับช่วงงานโครงสร้าง โดยพิจารณาเพิ่มปริมาณน้ำเพิ่มขึ้นตามจำนวนเชื้อเพลิง ซึ่งโดยทั่วไปจะมีการใช้น้ำเพิ่มขึ้นตามจำนวนเชื้อเพลิงซึ่งโดยทั่วไปจะมีการใช้น้ำเพิ่มจากการผสมปูนในงานก่ออิฐ ฉาบปูน และการใช้น้ำของคณงานที่มีเพิ่มขึ้นโดยโครงการจะใช้น้ำสำรองดับเพลิงในบ่อ EQ TANK ของบ่อ PUMP SUMP ปริมาตรบ่อ 50 ลบ.ม. และมีการเตรียมเครื่องสูบน้ำชั่วคราวชุดเพิ่มแรงดันชนิด VERTICAL MULTISTAGE ขนาด 11 Kw. สามารถจ่ายน้ำได้ที่ชั้นสูงสุด 60 GPM. ที่แรงดัน 35 ม. โดยได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำที่ชั้นล่างและเดินท่อ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1<sup>1/2</sup> นิ้ว ขึ้นไปถึงชั้นบนสุดไว้และเตรียมก๊อกน้ำสำหรับดับเพลิง 2 จุด ที่ห้องพักขยะทุกชั้น</li> <li>จัดหาดับเพลิงให้เพียงพอกับปริมาณงาน โดยแบ่งถังดับเพลิงเป็น 2 ส่วน ส่วนแรกประจำอยู่ในตำแหน่งที่กำหนดไว้ตามแผนการดับเพลิงเพื่อให้สามารถหยิบมาใช้ได้ทันทีเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ส่วนที่สองวางไว้ในตำแหน่งต่างๆ ที่ทำงานแล้วมีประกายไฟ โดยมีแผนผังแสดงจุดติดตั้งถังดับเพลิงภายในหน่วยงาน มีการติดตั้งถังดับเพลิงทั้งภายในอาคาร-</li> </ul>	<p>✓ โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ตามจุดต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการพร้อมทั้งติดป้ายแนะนำการใช้งาน และจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ดำเนินการตรวจเช็คสภาพการใช้งานทุกเดือน</p>	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 54



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพศาล (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.9 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย (ต่อ)	<p>ภายนอกอาคารและตามจุดต่างๆ และทีมช่างที่มีความเสี่ยงต่างๆ และทีมช่างที่มีความเสี่ยงให้เกิดเพลิงไหม้ จะมีถึงดับเพลิงมือถือประจำทีมติดตัวทีมช่างไปทำงานตลอดเวลา</p> <p>3) ระบบดับเพลิงช่วงที่ 3 : ช่วงงานเก็บและงานตกแต่ง</p> <ul style="list-style-type: none"><li>จัดเตรียมระบบดับเพลิงต่อเนื่องกับช่วงงานโครงสร้างและงานสถาปัตยกรรม โดยช่วงงานเก็บและตกแต่งสามารถมีระบบรองรับการดับเพลิง ได้แก่</li></ul> <p>(1) ถังเก็บน้ำถาวรแล้วเสร็จ และมีการเตรียมน้ำสำรองไว้ตลอดเวลา</p> <p>(2) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง ที่ใช้เครื่องยนต์แล้วเสร็จ และเชื่อมต่อเข้ากับระบบจ่ายน้ำดับเพลิงไปยังตู้เก็บสายดับเพลิงส่วนใหญ่ของอาคาร การใช้เครื่องสูบน้ำดับเพลิงช่วงนี้อาจจะไม่สามารถเปิดอัตโนมัติได้โดยสมบูรณ์แต่สามารถกำหนดผู้รับผิดชอบในการดูแลเครื่องสูบน้ำดับเพลิงเป็นประจำและกรณีฉุกเฉิน และอาจติดตั้งค่าใช้จ่ายให้เครื่องทำงานอัตโนมัติได้ระดับหนึ่ง</p> <p>(3) ระบบท่อยืน และท่อประธานของระบบ Sprinkler ควรจะต่อเข้ากับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแล้วเสร็จและในท่อน้ำที่มีความดันในระดับที่สามารถดับเพลิงได้</p>	✓	โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ตามจุดต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการพร้อมทั้งติดป้ายแนะนำการใช้งาน และจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ดำเนินการตรวจเช็คสภาพการใช้งานทุกเดือน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 54



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล จรัญ-ไพฑาย (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.9 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย (ต่อ)	<p>(4) ตู้สายดับเพลิง และสายดับเพลิง ติดตั้งให้ครอบคลุมได้ทั้งอาคาร และมีการอบรมเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ ให้สามารถใช้สายดับเพลิงได้ถูกต้อง</p> <p>โดยโครงการจะใช้น้ำสำรองดับเพลิงในบ่อ EQ TANK ของบ่อ PUMP SUMP ปริมาตรบ่อ 50 ลบ.ม. และมีการเตรียมเครื่องสูบน้ำชั่วคราวชุดเพิ่มแรงดันชนิด VERTICAL MULTISTAGE ขนาด 11 Kw. สามารถจ่ายน้ำได้ที่ชั้นสูงสุด 60 GPM. ที่แรงดัน 35 ม. โดยได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำที่ชั้นล่างและเดินท่อ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 1/2 นิ้ว ขึ้นไปถึงชั้นบนสุดไว้และเตรียมก๊อกน้ำสำหรับดับเพลิง 2 จุด ที่ห้องพักขยะทุกชั้น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ถึงดับเพลิงชนิดหัวได้ ต้องมีถังดับเพลิงชนิดหัวได้ประจำอยู่ที่ตู้เก็บสายดับเพลิง และในจุดที่มีอากาศเกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่น จุดที่มีการเชื่อมท่อเหล็ก-ท่อทองแดง จุดที่มีการพ่นสีด้วยเครื่องอัดลม โดยมีผังแสดงจุดติดตั้งถังดับเพลิงภายในหน่วยงาน มีการติดตั้งถังดับเพลิงทั้งภายในอาคาร ภายนอกอาคาร และตามจุดเสี่ยงต่างๆ</li> </ul>			



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพศาล (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.9 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>การจัดเศษวัสดุก่อสร้าง และบรรจุภัณฑ์ ต้องมีการกำจัดเศษวัสดุก่อสร้าง เช่น เศษไม้ ฉนวน และบรรจุภัณฑ์ ต่างๆ เช่น กล่องกระดาษ ถึงทึนเนอร์ถึงสี เป็นต้น และควบคุมให้มีปริมาณของเศษวัสดุดังกล่าวอยู่ตามพื้นที่ต่างๆให้น้อยที่สุด โดยโครงการจะมีการทำความสะอาดพื้นที่ปฏิบัติงานทุกวัน และมีจุดจัดเก็บวัสดุมีการติดตั้งถังดับเพลิงหรือลูกบอลดับเพลิงเพื่อนำมาใช้ระงับเหตุได้</li> <li>ห้ามเก็บถังก๊าซหุงต้มไว้ในอาคารระหว่างการก่อสร้าง ให้นำก๊าซหุงต้มออกจากพื้นที่ทำงาน หลังเลิกงานทุกครั้ง โดยจัดให้เก็บถังก๊าซหุงต้มไว้ภายนอกอาคารและแยกออกจากวัสดุอุปกรณ์อื่นๆ</li> </ul>			
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม	1. ก่อนเริ่มงานก่อสร้างต้องแจ้งให้เจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยในเขตติดต่อใกล้เคียงรับทราบแผนการก่อสร้างล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 15 วัน พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ เจ้าหน้าที่ของโครงการเจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้ติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ทันทีในกรณีได้รับผลกระทบได้ตลอดเวลา	✓	โครงการให้เจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อชี้แจงแผนการดำเนินงาน ระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งเข้าไปถ่ายภาพอาคารที่อยู่บริเวณโดยรอบ เพื่อเก็บเป็นหลักฐานในการตรวจสอบภายหลังหากบ้านข้างเคียงได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ	-  ภาคผนวก ก ภาพที่ 7



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพศาล (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)	2. จัดให้มีการดูแลป้ายประชาสัมพันธ์ โดยการติดตั้งป้ายขนาดความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 x 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการก่อสร้างบริเวณรั้วแนวด้านที่ติดกับถนนจรัญสนิทวงศ์ให้เห็นอย่างชัดเจนและมีสภาพที่ดีอยู่ตลอดเวลาในช่วงระยะก่อสร้าง โดยมีรายละเอียดดังระบุไว้ในตารางที่ 1 ข้อมูล 2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ ทุกประการ	✓ โครงการติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ ซึ่งในป้ายจะแสดงชื่อบริษัทเจ้าของโครงการ ระยะเวลาก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ผู้อาศัยรอบพื้นที่โครงการและผู้สัญจรผ่านมาได้เห็นอย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 6
	3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างให้กับบ้านติด/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึง โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการข้อย่อย 3 ทุกประการ	✓ โครงการทั้งจัดให้เจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียงเพื่อชี้แจงแผนการดำเนินงาน ระยะเวลาก่อสร้าง พร้อมทั้งเข้าไปถ่ายภาพอาคารที่อยู่บริเวณโดยรอบ เพื่อเก็บเป็นหลักฐานในการตรวจสอบภายหลังหากบ้านข้างเคียงได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 7
	4. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไป ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงอย่างเคร่งครัด	✓ โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไป ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงอย่างเคร่งครัด	-	-
	5. จัดทำรั้วชั่วคราวตลอดแนวพื้นที่ก่อสร้างและที่พักคนงานเพื่อจำกัดขอบเขตและกิจกรรมก่อสร้างไว้ในพื้นที่ก่อสร้างและที่พักคนงาน ทำให้ง่ายต่อการควบคุมคนงานก่อสร้างรวมทั้งกำชับให้คนงานก่อสร้างไม่รบกวนไปยังพื้นที่ข้างเคียง	✓ โครงการได้ติดตั้งรั้วชั่วคราวเพื่อแสดงขอบเขตของพื้นที่โครงการและจัดให้มีการดำเนินกิจกรรมอยู่ในเขตพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น เพื่อให้ง่ายต่อการควบคุมคนงานก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 1 และ 2



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพลา (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)	6. จัดให้มีระบบสาธารณูปโภคสาธารณูปการไว้อย่างเพียงพอบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ	✓ โครงการได้จัดให้มีระบบสาธารณูปโภคสาธารณูปการ ที่ถูกหลักสุขาภิบาลไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง เช่น ห้องพัก ห้องส้วม ถังรองรับขยะมูลฝอย เป็นต้น อย่างเพียงพอ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 35,44,47 และ 60
	7. เข้มงวดในการดูแลความประพฤติของพนักงานเพื่อป้องกันปัญหาอาชญากรรมต่างๆ ต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งบริเวณบ้านพักพนักงานก่อสร้าง	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับคอยควบคุมความประพฤติของพนักงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบของโครงการอย่างเคร่งครัดตลอดระยะเวลาก่อสร้าง รวมทั้งบริเวณบ้านพักพนักงานก่อสร้าง	-	-
	8. เลือกบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีความน่าเชื่อถือและมีการจ้างแรงงานที่ถูกกฎหมายและมีการตรวจสอบประวัติคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงานรวมทั้งบันทึกประวัติคนงานก่อสร้างไว้หลังรับเข้าทำงาน	✓ โครงการได้เลือกบริษัทผู้รับเหมามีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวที่ถูกกฎหมาย	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 61
	9. จัดทำแฟ้มประวัติพร้อมเก็บสำเนาบัตรประชาชนคนงานก่อสร้างทุกคน กรณีเป็นแรงงานต่างด้าวจะต้องเป็นคนงานที่มีใบอนุญาตถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น	✓ โครงการได้เลือกบริษัทผู้รับเหมามีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวที่ถูกกฎหมาย	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 61
	10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ รปภ. ควบคุมการเข้า-ออกของคนงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 39
	11. นำรายละเอียดกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงานมาติดไว้บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานในที่ที่สามารถเห็นได้ง่าย โดยมีข้อกำหนด เช่น 1) ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย 2) ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่เกิดการมั่วสุม และทะเลาะวิวาท	✓ โครงการมีป้ายกฎระเบียบของบ้านพักคนงาน หากฝ่าฝืนจะได้รับโทษตามกำหนด	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 62





ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑูริ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)	3) ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครองเพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน 4) ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง 5) ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงานและประชาชนที่พักอาศัยอยู่โดยรอบ				
	12. กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจน และดำเนินการโดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อตรวจสอบความสงบเรียบร้อยทั้งภายในและภายนอกพื้นที่โครงการ	✓	โครงการมีบทลงโทษที่ชัดเจนและเด็ดขาด หากพบผู้กระทำความผิด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 39
	13. จัดเตรียมระบบดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	✓	โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ตามจุดต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการพร้อมทั้งติดป้ายแนะนำการใช้งาน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ดำเนินการตรวจเช็คสภาพการใช้งานทุกเดือน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 54
	14. ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาตเพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน	✓	โครงการไม่อนุญาตบุคคลภายนอกเข้ามายังพื้นที่บ้านพัก ยกเว้นจะได้รับการตรวจสอบและอนุญาตจาก หัวหน้าคนงานก่อน	-	-
	15. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างตลอดจนรั้วก่อสร้างของโครงการ	✓	โครงการได้ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างตามแนวรั้วของโครงการ และตามจุดต่างๆ ตามความเหมาะสมในการทำงาน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 63



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑูรย์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)	16. ติดตั้งกล้อง CCTV ภายในพื้นที่โครงการ	✓ โครงการได้ติดตั้ง CCTV ภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 64
	17. มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานสม่ำเสมอทุกๆ 1 เดือน	✓ โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานสม่ำเสมอทุกๆ 1 เดือน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 65
	18. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบควบคุมความประพฤติของคนงานก่อสร้าง	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับคอยควบคุมความคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบของโครงการอย่างเคร่งครัดตลอดระยะเวลาก่อสร้าง รวมทั้งบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง	-	-
	19. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำอยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อคอยดูแลและรักษาความปลอดภัยในบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำโครงการเพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 39
	20. ในกรณีที่เกิดปัญหาความวุ่นวาย หรือปัญหาอาชญากรรมจากคนงานก่อสร้างโครงการที่ส่งผลกระทบต่อบุคคลอื่น ทางโครงการจะรับผิดชอบดูแล และให้ความช่วยเหลือทั้งหมด แต่เบื้องต้นขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการวันที่ 9 พฤศจิกายน พ.ศ. 2566 ยังไม่มีผู้ได้รับผลกระทบ	✓ กรณีที่คนงานก่อสร้างก่อปัญหาความวุ่นวาย หรือปัญหาอาชญากรรมที่ส่งผลกระทบต่อบุคคลอื่น ทางโครงการจะรับผิดชอบดูแล และให้ความช่วยเหลือทั้งหมด แต่เบื้องต้นขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการวันที่ 9 พฤศจิกายน พ.ศ. 2566 ยังไม่มีผู้ได้รับผลกระทบ	-	-
	21. จัดให้มีช่องทางในการรับเรื่องร้องเรียน ลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหาและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้นที่มีการระบุขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการที่ชัดเจน แสดงดังมาตรการที่ระบุในหัวข้อ 4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน การรับเรื่องร้องเรียน และการชดเชยเยียวยา ข้อย่อย 5. และ 6.	✓ โครงการได้ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนพร้อมเบอร์ติดต่อไว้บริเวณป้อมยามหน้าโครงการ ซึ่งหากพบว่าผลกระทบที่ได้รับเกิดจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการจริง ทางโครงการจะรีบแก้ไขทันที	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 8



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน การรับเรื่องร้องเรียน และการชดเชยเยียวยา	1. การจัดการประชาสัมพันธ์ด้วยป้ายประชาสัมพันธ์ การแจ้งประชาสัมพันธ์ การแจ้งประชาสัมพันธ์ และการแจกเอกสารต่างๆที่เกี่ยวข้องตามมาตรการก่อนเริ่มงานก่อสร้างล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 15 วัน ให้กับเจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยในเขตติดต่อใกล้เคียงรับทราบแผนงานก่อสร้าง พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์เจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาที่ควบคุมงานก่อสร้างเพื่อให้ติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ทันทีในกรณีที่ได้รับผลกระทบได้ตลอดเวลาโดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ ข้อย่อย 3 ทุกประการ	✓ โครงการติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดของโครงการไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ ซึ่งในป้ายจะแสดงชื่อบริษัทเจ้าของโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งจัดให้เจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อชี้แจงแผนการดำเนินงาน ระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งเข้าไปถ่ายภาพอาคารที่อยู่บริเวณโดยรอบ เพื่อเก็บเป็นหลักฐานในการตรวจสอบภายหลังหากบ้านข้างเคียงได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 6 และ 7
	2. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์ การประชาสัมพันธ์การก่อสร้างให้กับบ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึง โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆทางไปรษณีย์ โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2.1 การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ ข้อย่อย 3 ประการ	✓ โครงการทั้งจัดให้เจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียงเพื่อชี้แจงแผนการดำเนินงาน ระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งเข้าไปถ่ายภาพอาคารที่อยู่บริเวณโดยรอบ เพื่อเก็บเป็นหลักฐานในการตรวจสอบภายหลังหากบ้านข้างเคียงได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 7
	3. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไป ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงอย่างเคร่งครัด	✓ โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไป ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑูรย์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน การรับเรื่องร้องเรียน และการชดเชยเยียวยา (ต่อ)	<p>4. จัดให้มีแผนความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (CSR, Corporate Social Responsibility) ที่ จะ ตั อ ง ดำเนินการตลอดระยะเวลาก่อสร้างอย่างน้อยปีละ 3 กิจกรรม โดยจัดกิจกรรมสร้างการมีส่วนร่วมกับชุมชน ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• สนับสนุนกิจกรรมงานบุญ งานประเพณีและวัฒนธรรมของชุมชน โดยการเข้าร่วมหรือบริจาคเงินและทรัพย์สินสนับสนุนการจัดงานให้แก่ชุมชนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ และชุมชนบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงในระยะ 1 กิโลเมตร</li> <li>• สนับสนุนกิจกรรมทางศาสนาของศาสนสถานโดยการเข้าร่วมงานทางศาสนาหรือบริจาคเงินและทรัพย์สินสนับสนุนการจัดงานให้แก่ ศาสนสถานที่ตั้งอยู่ในชุมชนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ และบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงในระยะ 1 กิโลเมตรรอบพื้นที่โครงการ</li> <li>• สนับสนุนด้านการศึกษา อาทิเช่น การสนับสนุนกิจกรรมวันเด็กแห่งชาติ การบริจาคอุปกรณ์การเรียนการสอนให้แก่สถานศึกษา การบริจาคทุนการศึกษาหรือทุนอาหารกลางวันให้แก่สถานศึกษาในชุมชนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ และบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงในระยะ 1 กิโลเมตรรอบพื้นที่โครงการ</li> </ul>	✓ โครงการมีทีมงานที่พร้อมสนับสนุนต่อสังคม (CSR) เมื่อมีการแจ้งขอสนับสนุนกิจกรรมต่างๆ แต่เบื้องต้นขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการวันที่ 9 พฤศจิกายน พ.ศ. 2566 ยังไม่พบการจัดกิจกรรมของชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	-	-



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน การรับเรื่องร้องเรียน และการชดเชยเยียวยา (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"><li>สนับสนุนการพัฒนาชุมชนด้านอื่นๆ ตามความเหมาะสมและความต้องการของชุมชน โดยการเข้าร่วมหรือให้การสนับสนุนเป็นเงินทุนหรือสิ่งของแก่ชุมชนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการตามที่ร้องขออย่างเหมาะสม</li></ul>				
	5. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน ได้แก่ กล้องรับเรื่องร้องเรียนด้านหน้าโครงการ, LPN Call Center : 02-689-688 เว็บไซต์ : <a href="http://www.lpn.co.th">www.lpn.co.th</a> Facebook, Line : โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย	✓	โครงการได้ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนพร้อมเบอร์ติดต่อไว้บริเวณป้อมยามหน้าโครงการ กรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมของโครงการ ทางโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้น ซึ่งหากพบว่าผลกระทบที่ได้รับเกิดจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการจริง ทางโครงการจะรีบแก้ไขในทันที	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 8
	6. การเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการให้ดำเนินการตามลำดับขั้นตอนต่อไปนี้ <ul style="list-style-type: none"><li>การตรวจสอบเรื่องร้องเรียนและจ่ายเงินสำรองให้กับผู้ที่ได้รับความเสียหายในเบื้องต้น โดยเจ้าของโครงการจะจัดเงินสำรองไว้จำนวน 10 ล้านบาท และจะจ่ายให้กับผู้ที่ได้รับความเสียหายจากโครงการในอัตราร้อยละ 50 ของค่าเสียหายที่เรียกร้องภายใน 7 วัน นับแต่วันได้รับการร้องเรียนโดยไม่ต้องรอให้บริษัทประกันพิจารณาตรวจสอบก่อนว่าเป็นความเสียหายเกิดจากโครงการหรือไม่</li></ul>	✓	โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัยของบริษัท กรุงเทพ ประกันภัย จำกัด (มหาชน) โดยจะคุ้มครองในเรื่องผลกระทบจากภัยธรรมชาติและครอบคลุมถึงการบาดเจ็บหรือเสียชีวิตและความเสียหายของทรัพย์สินจากการดำเนินกิจกรรมก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ค เอกสาร ค-1



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑูรย์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน การรับเรื่องร้องเรียน และการชดเชยเยียวยา (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>แจ้งบริษัทประกันภัยเพื่อตรวจสอบและประเมินค่าเสียหายภายใน 24 ชั่วโมง นับจากวันที่แจ้งบริษัทประกันภัย โดยหากความเสียหายเกิดจากโครงการให้บริษัทประกันภัยแจ้งวงเงินค่าเสียหายภายใน 1-2 วัน และโครงการต้องได้รับอนุมัติการซ่อมแซมความเสียหายภายใน 1-2 วัน นับจากวันที่ได้รับใบแจ้งจากบริษัทประกันภัยและดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขทันทีหลังได้รับการอนุมัติ</li> <li>ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อมูลระดับข้อพิพาทได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดที่อาจเกิดขึ้นจากกระบวนการดังกล่าว</li> </ul>			
	7. โครงการต้องถอดบทเรียนเหตุการณ์ร้องเรียนเพื่อป้องกันการเกิดซ้ำและกำหนดมาตรการเพิ่มเติมต่อไปในกรณีที่มาตรการเดิมที่เคยกำหนดไว้ไม่สามารถป้องกันผลกระทบได้	✓	โครงการจะนำเรื่องร้องเรียนที่เคยเกิดขึ้นในอดีตมาถอดบทเรียน เพื่อหาแนวทางการแก้ไขปัญหา และนำมาระบุเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไขเพื่อป้องกันการเกิดซ้ำ	-



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑาย (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) การเกิดอุบัติเหตุจากกิจกรรมการทำงานต่อคนงานก่อสร้าง	<u>แสง/ความร้อน/สะเก็ดไฟจากการเชื่อม</u> 1. ควบคุมดูแลให้ผู้ปฏิบัติงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลเพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดขึ้นจากการปฏิบัติงานที่ก่อให้เกิดแสง ความร้อน หรือสะเก็ดไฟจากงานเชื่อม เช่น หน้ากากเชื่อม แวนตา ลดแสง ถุงมือหนัง รองเท้าพื้นยางหุ้มส้น เป็นต้น	✓ โครงการกำหนดให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ สายช่วยชีวิต เป็นต้น ก่อนเข้าปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 67
	2. ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน	✓ โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับคนงานอย่างเพียงพอ และกำชับให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งก่อนปฏิบัติงาน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 67
	<u>อุบัติเหตุและความไม่ปลอดภัยในการก่อสร้างของโครงการ</u> 1. ต้องจัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล ที่อุดหู (Ear Plug) หมวกกันกระแทก และรองเท้าหัวแข็ง เป็นต้น ให้เพียงพอกับคนงานและเป็นไปตามกฎระเบียบของกฎหมายแรงงาน รวมทั้งควบคุมให้คนงานแต่งกายให้รัดกุม	✓ โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับคนงานอย่างเพียงพอ และกำชับให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งก่อนปฏิบัติงาน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 67
	2. ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน	✓ โครงการตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 67





ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑูรย์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) การเกิดอุบัติเหตุจากกิจกรรมการทำงานต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	<b>อุบัติเหตุและความไม่ปลอดภัยในการก่อสร้างของโครงการ (ต่อ)</b> 3. จัดให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงานสภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์และสภาพแวดล้อมในการทำงานเพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย	✓	โครงการคอยตรวจเช็คสภาพและดูแลรักษาเครื่องมือเครื่องจักร ที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 28
	4. จัดให้มียาและอุปกรณ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง	✓	โครงการจัดให้มีจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การปฐมพยาบาลเบื้องต้นสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 68
	<b>ด้านอุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง</b> 1. การทำงานบนที่สูงเกิน 2 เมตรขึ้นไป เช่น บนหลังคาบนขอบระเบียงด้านนอก ต้องจัดให้มีนั่งร้านมาตรฐานตามที่กำหนดไว้ในกฎหมายความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง	✓	โครงการจัดให้มีนั่งร้านตามมาตรฐานกำหนด ขณะมีทำงานบนที่สูง และกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ Safety ขณะทำงาน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 66 และ 69
	2. การทำงานบนที่สูงเกิน 4 เมตรขึ้นไป ต้องป้องกันการตกหล่นของคนงานก่อสร้าง และสิ่งของโดยจัดทำราวกันตกหรือตาข่ายนิรภัยหรือจัดให้มีเข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิต หรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกันตลอดระยะเวลาที่การทำงาน	✓	โครงการจัดทำราวกันตกหรือตาข่ายนิรภัยเพื่อป้องกันการตกหล่นของคนงาน และกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ Safety ขณะทำงานบนที่สูง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 66, 70 และ 71
	3. ในกรณีที่มีการทำงานบนที่ลาดชันเกิน 15 องศา ต้องจัดให้มีนั่งร้านมาตรฐานตามที่กำหนดไว้ในกฎหมายความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างว่าด้วยนั่งร้าน หรือเข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิต หรืออุปกรณ์อื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน สำหรับใช้ในการปฏิบัติงาน	✓	โครงการจัดให้มีนั่งร้านตามมาตรฐานกำหนด และกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ Safety ขณะทำงานบนที่สูง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 66 และ 69



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑาย (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) การเกิดอุบัติเหตุจากกิจกรรมการทำงานต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	<b>ด้านอุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง (ต่อ)</b> 4. ในกรณีที่ต้องใช้บันไดไต่ชนิดเคลื่อนย้ายได้เพื่อปฏิบัติงานบนที่สูง บันไดต้องมีสภาพที่ปลอดภัยต่อการใช้งาน มีโครงสร้างที่แข็งแรงทนทานไม่ชำรุดเสื่อมสภาพมีความกว้างของบันไดหรือสิ่งยึดโยง ที่สามารถป้องกันการลื่นไถลของบันไดได้	✓	โครงการจะตรวจสอบสภาพบันไดก่อนการใช้งาน และกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ Safety ขณะทำงาน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 66
	5. บริเวณช่องทางขึ้น-ลงบันไดต้องไม่มีสิ่งกีดขวาง ช่องว่างหรือช่องเปิดต่างๆ ไม่ควรเปิดทิ้งไว้และทำราวกันตกในส่วนที่เป็นระเบียงหรือพื้นที่ที่ไม่มีผนังกัน	✓	โครงการจัดทำราวกันตกหรือตาข่ายนิรภัยบริเวณช่องทางขึ้น-ลงบันได หรือบริเวณที่ไม่มีผนังกัน เพื่อป้องกันการตกลงของคานงาน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 70 และ 71
	6. ห้ามคนงานก่อสร้างทำงานบนที่สูงในขณะที่มีพายุ ลม แร่ ผ่นตก หรือฟ้าคะนอง	✓	โครงการไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างทำงานบนที่สูงในขณะที่มีพายุ ลม แร่ ผ่นตก หรือฟ้าคะนอง	-	-
	7. ก่อนเริ่มงานก่อสร้างต้องมีการอบรมผู้ปฏิบัติงานก่อสร้างก่อนทุกครั้ง เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ	✓	โครงการมีการอบรมผู้ปฏิบัติงานและแนะนำ/กำชับคนงานให้ปฏิบัติงานด้วยความระมัดระวัง ในกิจกรรม Morning Talk	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 46
	8. กำหนดให้คนงานที่ปฏิบัติงานบนที่สูงสวมใส่และใช้อุปกรณ์ป้องกันการตกตลอดเวลา	✓	โครงการกำหนดให้คนงานที่สวมใส่อุปกรณ์ Safety ขณะทำงานบนที่สูง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 66
	9. กำหนดห้ามคนงานก่อสร้างเคลื่อนย้ายร่างกายบนที่สูงโดยปราศจากการเกาะเกี่ยวเข็มขัดนิรภัย	✓	โครงการไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างเคลื่อนย้ายร่างกายบนที่สูงโดยปราศจากการเกาะเกี่ยวเข็มขัดนิรภัย	-	-
	10. ในกรณีใช้เข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิตจะต้องจัดทำที่ยึดตรงสายช่วยชีวิตไว้กับส่วนหนึ่งของอาคารหรือโครงสร้างที่มั่นคง	✓	โครงการจะกำชับคนงานให้ยึดสายเข็มขัดนิรภัยไว้กับส่วนหนึ่งของอาคารหรือโครงสร้างที่มั่นคง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 66
	11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยตรวจสอบดูแลตลอดเวลาที่ปฏิบัติงาน	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ จป.วิชาชีพ / จป. หัวหน้างานประจำอยู่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อคอยกำชับตรวจสอบและให้ความรู้ในการปฏิบัติงานอย่างปลอดภัยแก่คนงาน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 72 ภาคผนวก ค เอกสาร ค-2



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพศาล (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) การเกิดอุบัติเหตุจากกิจกรรมการทำงานต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	<b>อัคคีภัย</b> 1. ควบคุมให้ผู้รับเหมาจัดแผนงานด้านความปลอดภัยในการก่อสร้าง และการระงับเหตุฉุกเฉิน แผนอพยพ ฯลฯ	✓ โครงการได้จัดแผนดำเนินงานกรณีเกิดอุบัติเหตุฉุกเฉินและการระงับเหตุฉุกเฉิน พร้อมทั้งมีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับความปลอดภัยในการก่อสร้างให้คนงานรับทราบถึงวิธีการเอาตัวรอดและรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจเกิดขึ้นขณะปฏิบัติงาน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 51,52,53,54 และ 59
	2. จัดให้มีการเดินสายไฟฟ้าให้เป็นไปอย่างถูกต้องและเหมาะสมโดยผู้มีความชำนาญ เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้รับมาตรฐานและมีการใช้งานที่ถูกประเภท	✓ โครงการติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าอย่างถูกต้องตามมาตรฐาน เพื่อความปลอดภัยของบุคลากรและคนงานภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 42
	3. จัดสถานที่เก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟต่างๆ ที่อยู่ในที่ปลอดภัยแยกห่างจากตัวอาคารและมิดชิด เพื่อป้องกันมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้นโดยจัดให้มีฝาปิดภาชนะบรรจุวัสดุไวไฟให้มิดชิดและปิดให้สนิทเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของไอระเหยรวมถึงการจัดทำสายดินในขณะเปลี่ยนถ่ายเทภาชนะบรรจุเชื้อเพลิงหรือสายติดไฟ	✓ โครงการมีพื้นที่สำหรับเก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟ แยกจากพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ในบริเวณใกล้เคียงกับพื้นที่จัดเก็บ พร้อมทั้งจัดทำป้ายเตือนอันตรายต่างๆ เพื่อป้องกันมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 54,55 และ 56
2) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง	<b>โรคระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้ และโรคผิวหนัง</b> 1. ควบคุมดูแลให้ผู้ปฏิบัติงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลให้เหมาะต่อการปฏิบัติงาน	✓ โครงการกำหนดให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ สายช่วยชีวิต เป็นต้น ก่อนเข้าปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 67
	2. กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงานไม่เกินกว่ากฎหมายกำหนด	✓ โครงการมีการวางแผนและกำหนดช่วงเวลาการทำงานของคนงานในแต่ละวันอย่างเหมาะสม	-	-



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑูรย์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	<b>โรคเกี่ยวกับการได้ยิน</b> 1. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล ได้แก่ ที่อุดหู (Ear Plug) ให้เพียงพอต่อคนงานและเป็นไปตามกฎระเบียบของกฎหมายแรงงาน รวมทั้งควบคุมให้คนงานแต่งกายให้รัดกุม	✓	โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ Safety ให้กับคนงานอย่างเหมาะสมและเพียงพอต่อการใช้งาน	-	-
	2. จัดหาและให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ลดระดับเสียงเมื่อระดับเสียงที่ได้รับเกิน 85 dB(A) ได้แก่ ที่อุดหู (Ear Plug) ผลิตจากโพลียูรีเทนโฟม (Polyurethane Foam) ซึ่งมีค่าอัตราการลดเสียงของอุปกรณ์ (NRR) เท่ากับ 33 dB(A) หรือเลือกใช้รุ่นอื่นที่เทียบเท่า	✓	โครงการกำหนดให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ สายช่วยชีวิต เป็นต้น ก่อนเข้าปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 67
	3. หากผู้ปฏิบัติงานกับเครื่องจักรได้ใส่อุปกรณ์ป้องกันเสียงแล้วแต่ยังได้รับเสียงเกินมาตรฐาน 85 dB(A) โครงการจะต้องควบคุมระยะเวลาปฏิบัติงาน เพื่อให้คนงานได้รับสัมผัสระดับเสียงดังลดลง โดยกำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>● คนงานปฏิบัติงานกับเครื่องปั๊มในช่วงงานทำฐานราก ให้ปฏิบัติงานต่อเนื่องได้ 4.27 ชั่วโมง/วัน</li> <li>● คนงานที่ปฏิบัติงานกับเครื่องปั๊มในช่วงงานขึ้นโครงสร้างให้ปฏิบัติงานต่อเนื่องได้ 6.40 ชั่วโมง/วันตามลำดับ</li> <li>● คนงานที่ปฏิบัติงานกับเครื่องปั๊มในช่วงงานขึ้นโครงสร้างและงานเก็บงานและตกแต่งร่วมกัน ให้ปฏิบัติงานต่อเนื่องได้ 6.77 ชั่วโมง/วัน</li> </ul>	✓	โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับคนงานอย่างเพียงพอ และมีเจ้าหน้าที่ จป. ประจำโครงการจัดอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีการการใช้งานและการดูแลรักษาป้องกันอันตรายส่วนบุคคลและความปลอดภัยในการทำงาน	-	-



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพลา (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	4. จัดให้มีการผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน	✓ โครงการกำหนดช่วงเวลาการทำงานให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานและจะผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่สัมผัสระดับเสียงตลอดที่มีการดำเนินงาน เพื่อไม่ให้สัมผัสกับระดับเสียงที่มากเกินไป	-	-
	5. จัดอบรมคนงานเพื่อรับทราบเกี่ยวกับมาตรการการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและจัดให้มีวิศวกรที่ทำหน้าที่ควบคุมดูแลผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเสียงอย่างเคร่งครัด	✓ โครงการจัดอบรมคนงานเพื่อรับทราบเกี่ยวกับมาตรการการฯ ในกิจกรรม Morning Talk และจัดให้มีวิศวกรที่ทำหน้าที่ควบคุมดูแลผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันฯ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 5 และ 46
	6. ติดป้ายเตือน/กำชับ ให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น ที่อุดหู (Ear Plug) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง	✓ โครงการกำหนดให้คนงานแต่งตัวรัดกุมขณะปฏิบัติพร้อมทั้งติดป้ายตัวอย่างการแต่งกายที่ถูกต้อง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 73
	<b>โรคระบบกล้ามเนื้อรวมโครงร่างและเนื้อเยื่อเสริม</b> 1. มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน <ul style="list-style-type: none"> <li>เลือกใช้เสาเข็มกตในการก่อสร้าง</li> <li>ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องขุดเจาะ</li> <li>ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอยู่เสมอโครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี และปลอดภัย ตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน</li> </ul>	✓ โครงการเลือกใช้เสาเข็มกตเพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนพร้อมกับจัดแผนการกตเสาเข็มเป็นแนวด้านใกล้อาคารที่ติดกับพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งมีการตรวจสอบสภาพเครื่องจักรตามรอบการบำรุงรักษา เพื่อให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	-



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	2. มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล <ul style="list-style-type: none"> <li>กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงานไม่เกินกว่ากฎหมายกำหนด</li> <li>ต้องจัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น เครื่องอุดหู (Ear Plug) หมวกกันกระแทก และรองเท้าหุ้มส้น เป็นต้น ให้เพียงพอแก่คนงานและเป็นไปตามกฎระเบียบของกฎหมายแรงงาน รวมทั้งควบคุมให้คนงานแต่งกายให้รัดกุม</li> <li>ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน</li> </ul>	✓ โครงการกำหนดช่วงเวลาการทำงานให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานและจะผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่สัมผัสระดับเสียงตลอดที่มีการดำเนินงาน เพื่อไม่ให้สัมผัสกับระดับเสียงที่มากเกินไป	-	-
	<u>โรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค</u> 1. น้ำเสียและสิ่งปฏิกูลของโครงการ <ul style="list-style-type: none"> <li>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 3.7 การบำบัดน้ำเสีย</li> </ul>	✓ โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน หัวข้อ 3.7 การบำบัดน้ำเสีย	-	-
	2. ขยะมูลฝอย <ul style="list-style-type: none"> <li>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล</li> </ul>	✓ โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน หัวข้อ 3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	-	-



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล จรัญ-ไพฑาย (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	<b>โรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค (ต่อ)</b> 3. ความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 3.1) คว่ำภาชนะหรือวัสดุที่ขังน้ำและไม่มีฝาปิด เช่น ถัง กระจบอง และถาดรองกระถางต้นไม้ก่อนเลิกกิจกรรมก่อสร้างของทุกคน	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คว่ำภาชนะหรือวัสดุที่ขังน้ำและไม่มีฝาปิด เช่น ถัง กระจบอง และถาดรองกระถางต้นไม้ก่อนเลิกกิจกรรมก่อสร้างของทุกคน	-	-
	3.2) น้ำทิ้งจากชำระล้างและทำความสะอาดสิ่งใดๆ จะต้องไม่ปล่อยให้ไหลนองตามพื้นเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขังบนพื้นเนื่องจากอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุงและแมลงวันต่างๆ	✓ โครงการจะไม่ปล่อยให้น้ำที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการไหลนอง และขังอยู่ในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ของยุงและแมลงวันต่างๆ	-	-
	3.3) ทำความสะอาดรางระบายน้ำฝนให้สะอาดอยู่เสมอ	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบรางระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของเศษวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ไปขวางการไหลของน้ำ	-	-
	3.4) ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมอยู่เสมอ	✓ โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดห้องน้ำ, ห้องส้วมเป็นประจำทุกวันหรือทุกครั้งที่เกิดความสกปรกของพื้น เพื่อล้างทำความสะอาดลดการอุดตันของท่อ และป้องกันการเกิดกลิ่นไม่พึงประสงค์ต่อการใช้งานในครั้งถัดไป	-	-
	3.5) เก็บรักษาอาหารในภาชนะที่ปิดชิดและป้องกันการเข้าไปกีดแตะของหนู เช่น แก้ว กระจบองดินเผา หรือโลหะ เป็นต้น และล้างภาชนะใส่อาหารให้สะอาดป้องกันไม่ให้เป็นแหล่งดึงดูดให้หนู แมลงสาบ แมลงวันหรือสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เข้ามาหาอาหาร	✓ โครงการจัดให้มีการเก็บรักษาอาหารในภาชนะที่ปิดชิดและป้องกันการเข้าไปกีดแตะของหนู เช่น แก้ว กระจบองดินเผา หรือโลหะ เป็นต้น และล้างภาชนะใส่อาหารให้สะอาดป้องกันไม่ให้เป็นแหล่งดึงดูดให้หนู แมลงสาบ แมลงวันหรือสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เข้ามาหาอาหาร	-	-





ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพศาล (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) ผลกระทบด้าน สุขภาพต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	<u>โรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค (ต่อ)</u> 3. ความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ) 3.6) นำเศษอาหารและขยะต่างๆ ไปทิ้งถังขยะที่ จัดเตรียมให้เท่านั้น	✓	โครงการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยและจัดให้มีถุงดำสำหรับให้ คนงานทิ้งขยะ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 44
	3.7) เลือกใช้ถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิด ตัวถังเป็นวัสดุที่มี ความทนต่อการกัดแทะของหนู เช่น ถังโลหะ และ ถังต้องไม่รั่วซึม	✓	โครงการเลือกใช้ถังขยะมีความทนต่อการกัดแทะของหนู	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 44
	3.8) ปิดฝากลังขยะให้สนิทเพื่อป้องกันไม่ให้แมลงสัตว์นำ โรค เช่น หนู ยุง แมลงสาบ และแมลงวันใช้เป็น แหล่งอาหารหรือที่เพาะพันธุ์	✓	โครงการจัดให้มีคนงานคอยดูแลความสะอาดของถังขยะ หาก พบว่าการชำรุดจะซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที	-	-
	3.9) ซ่อมแซมรอยแตกหรือรอยแยกต่างๆ ตามท่อ น้ำประปาเพื่อไม่ให้เป็นที่อยู่อาศัยหรือแหล่งอาหาร ของแมลงสาบและสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เช่น หนู และแมลงสาบ เป็นต้น	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและซ่อมแซมรอยแตกหรือรอย แยกต่างๆ ตามท่อน้ำประปา เพื่อไม่ให้เป็นที่อยู่อาศัยหรือแหล่ง อาหารของสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ	-	-
	3.10) จัดเก็บกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ตลอดจนของใช้ ส่วนตัวคนงานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบ เรียบร้อย เพื่อไม่ให้เป็นที่หลบซ่อนของ แมลงสาบ หนู และสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เช่น เห็บ หมัด และโลน (เหา) เป็นต้น	✓	โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและ ของใช้ส่วนตัว โดยมีการจัดวางอย่างเป็นระเบียบ เพื่อไม่ให้เป็นที่ หลบซ่อนของแมลงสาบหนูและสัตว์พาหะอื่นๆ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 3,4 และ 74
	3.11) กำจัดวัชพืชที่ขึ้นปกคลุมตามพื้นที่ว่างต่างๆ เพื่อ ไม่ให้เป็นที่เพาะพันธุ์ของแมลงวันและเป็น แหล่งที่อยู่อาศัยของหนูหรือแมลงสาบด้วยวิธีการ ทางกายภาพและไม่ใช้สารเคมี	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและกำจัดวัชพืชที่ขึ้นปกคลุมตาม พื้นที่ว่างต่างๆ เพื่อไม่ให้เป็นที่เพาะพันธุ์ของแมลงวันและ เป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของหนูหรือแมลงสาบด้วยวิธีการทาง กายภาพและไม่ใช้สารเคมี	-	-



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑูรย์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	<b>โรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค (ต่อ)</b> 3. ความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ) 3.12) ห้ามคนงานก่อสร้างเลี้ยงสัตว์เลี้ยงใดๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อไม่ให้สัตว์เลี้ยงหรือมูลสัตว์ที่ถ่ายออกมาเป็นแหล่งอาหารของแมลงหรือเป็นที่อยู่อาศัยและแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เช่น เหา เห็บ หมัด เป็นต้น	✓ โครงการไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างเลี้ยงสัตว์เลี้ยงใดๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	-	-
	3.13) กำจัดแหล่งเพาะพันธุ์แมลงและสัตว์พาหะนำโรค เช่น ยุง หนู แมลงวัน และแมลงสาบ เป็นต้น รวมทั้งทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยทั้งก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> <li>• ปรับสภาพพื้นที่ให้เรียบร้อยสม่ำเสมอเพื่อไม่ให้มีหลุมที่อาจเป็นแหล่งกักขังน้ำฝน</li> <li>• ทำความสะอาดพื้นที่ให้สะอาด ไม่ให้มีวัสดุสิ่งปฏิกูลขยะมูลฝอย ที่อาจเป็นแหล่งอาหารหรือแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน เป็นต้น</li> <li>• กำจัดหนู โดยวิธีใช้กรงดัก วางกวาดักหรืออาจใช้สารเคมีตามความเหมาะสม</li> <li>• ติดต่อให้หน่วยงานที่รับผิดชอบในพื้นที่มาจัดเก็บขยะและเศษวัสดุก่อสร้างไม่ให้ตกค้างอยู่ในพื้นที่</li> </ul>	✓ โครงการจะดูแลพื้นที่ก่อสร้าง จุดทิ้งขยะ ห้องน้ำ และบ้านพักคนงาน ให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอและโครงการจะติดต่อให้หน่วยงานที่รับผิดชอบในพื้นที่มาจัดเก็บขยะและเศษวัสดุก่อสร้างไม่ให้ตกค้างอยู่ในพื้นที่ เพื่อไม่ให้แหล่งอาหารหรือแหล่งเพาะพันธุ์แมลงและสัตว์พาหะนำโรค	-	-



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑูริ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) ผลกระทบด้าน สุขภาพต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	● สูดอากาศก่อนในถังเกราะภายหลังการ ก่อสร้างแล้วเสร็จและรื้อถอนห้องน้ำห้องส้วม และปรับพื้นที่ให้เรียบร้อย				
	<b><u>โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค</u></b> 1. จัดทำประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน	✓	โครงการได้เลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่าง ด้าวที่ถูกกฎหมาย	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 61
	2. ตรวจสอบประวัติทางด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง เพื่อคัดกรองคนงานที่อาจเป็นโรคติดต่อร้ายแรงออก เสียก่อนรับเข้าทำงาน	✓	โครงการได้เลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่าง ด้าวที่ถูกกฎหมาย	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 61
	3. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพของคนงานก่อสร้างก่อนเข้า ทำงาน และประสานงานกับหน่วยงานที่ให้บริการ ทางการแพทย์และสาธารณสุขในพื้นที่เข้ามาตรวจ สุขภาพคนงานเป็นประจำอย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี ตาม กฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการตรวจแก่ พนักงานตรวจแรงงาน พ.ศ.2547	✓	บริษัทผู้รับเหมาจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพของคนงานประจำปี ตามกฎหมายกำหนด	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 75
	4. ให้ความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับสุขอนามัยในการ รับประทานอาหารที่ถูกต้องเพื่อป้องกันโรคติดต่อ	✓	โครงการได้ให้ความรู้เกี่ยวกับสุขอนามัย การป้องกันโรคต่างๆ ผ่านทางกิจกรรม Morning Talk พร้อมทั้งได้โดยจัดทำบอร์ด ประชาสัมพันธ์ข้อมูลข่าวสารต่างๆ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 46
	5. ให้ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูก ทุกครั้งที่ไอหรือจาม	✓	โครงการกำชับให้คนงานสวมใส่หน้ากากอนามัยขณะปฏิบัติงาน เพื่อป้องกันการติดโรค	-	-



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑูรย์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	<b>โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19)</b> 1. โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการในการป้องกันโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา (COVID-19) ตามแนวทางกรมควบคุมโรค ดังนี้ 1.1) บ้านพักคนงานก่อสร้าง <ul style="list-style-type: none"> <li>ทำความสะอาดห้องพักและพื้นที่ส่วนกลาง เปิดประตูหน้าต่างให้อากาศถ่ายเท</li> <li>หากอยู่ร่วมกันหลายคนให้สวมหน้ากากทุกครั้ง ยกเว้นตอนนอนและทานอาหาร</li> <li>ดูแลทำความสะอาดห้องน้ำหลังการใช้ทุกครั้ง</li> </ul>	✓ โครงการได้จัดทำแผนรับมือในการป้องกันโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา (COVID-19) โดยจะเตรียมพื้นที่สำหรับกักตัวเมื่อพบว่ามีคนงานติดเชื้อ และกำหนดให้คนงานสวมใส่หน้ากากอนามัยทุกครั้งที่ออกมาจากห้องพักและจัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 76 และ 77
	1.2) สถานที่ก่อสร้าง <ul style="list-style-type: none"> <li>มีการคัดกรองไข้ หากมีอาการทางระบบทางเดินหายใจควรให้หยุดปฏิบัติงาน</li> <li>จัดให้มีที่ล้างมือหรือเจลแอลกอฮอล์ให้เพียงพอ</li> <li>จัดให้มีที่ทานอาหาร ไม่ทานรวมกันเป็นกลุ่ม เว้นระยะอย่างน้อย 1.5 เมตร</li> </ul>	✓ โครงการจัดให้มีการตรวจ ATK สัปดาห์ละ 1 ครั้ง และวัดอุณหภูมิก่อนเข้าปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อคัดกรองหาผู้ติดเชื้อภายในพื้นที่ก่อสร้างและเพื่อป้องกันการแพร่ระบาดของไวรัสโคโรนา (Covid-19)	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 78 และ 79
	1.3) การเดินทางระหว่างที่พักและที่ทำงาน <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดรถรับส่งโดยจำกัดจำนวนคนและระบายอากาศได้ดี</li> <li>สวมหน้ากากตลอดเวลาและไม่จำกัดที่นั่งหันหน้าเข้าหากัน</li> <li>ทำความสะอาดรถด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อทุกครั้งหลังการใช้งาน</li> </ul>	✓ โครงการจัดให้มีรถรับ-ส่ง คนงานที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการโดยจะจำกัดจำนวนที่นั่งบนรถไม่ให้แออัดจนเกินไป และกำชับให้คนงานสวมหน้ากากอนามัยตลอดเวลา	-	-



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑาย (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>ไม่แวะระหว่างทางโดยไม่จำเป็น</li> </ul>			
	1.4) การประชาสัมพันธ์ <ul style="list-style-type: none"> <li>หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ต้องสื่อสารมาตรการให้ผู้ประกอบการเข้าใจและปฏิบัติตาม</li> <li>ผู้ประกอบการต้องสื่อสารมาตรการให้แรงงานเข้าใจและปฏิบัติตาม</li> <li>กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ทำการกำกับติดตามเป็นประจำ</li> <li>ผู้ประกอบการต้องกำกับติดตามมาตรการอย่างสม่ำเสมอ</li> </ul>	✓ โครงการจะมีการประชาสัมพันธ์ และสื่อสารมาตรการป้องกันต่างๆ ให้คนงานในกิจกรรม Morning Talk ทุกเช้า เพื่อให้เข้าใจและรับรู้ถึงความสำคัญในการป้องกันตัวเอง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 46
	2. จัดให้มีผู้ประสานงานเฝ้าระวังโรคกับศูนย์บริการสาธารณสุขในพื้นที่ ตรวจคัดกรองสุขภาพคนงานเป็นประจำทุกวัน หากพบว่ามีอาการป่วย เช่น มีไข้สูงกว่า 37.5 องศาเซลเซียส หรือมีอาการไอ จาม มีน้ำมูก หรือเหนื่อยหอบ ให้หยุดทำงานและไปพบแพทย์ทันที และหากพบผู้มีอาการดังกล่าวมากกว่า 3 คน ให้แจ้งศูนย์บริการสาธารณสุขในพื้นที่ทันที	✓ โครงการจัดทีมงานคอยประสานงานกับศูนย์บริการสาธารณสุขในพื้นที่และตรวจคัดกรองสุขภาพคนงานเป็นประจำทุกวัน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 78 และ 79
	3. ดูแลทำความสะอาดสถานที่ทำงาน ที่พัก ห้องน้ำ อุปกรณ์และของใช้ร่วมกัน	✓ โครงการจัดให้คนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 11,45 และ 77



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑูรย์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	4. จัดที่พักไม่ให้แออัดและดูแลทำความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ	✓ โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาออกแบบและจัดพื้นที่บ้านพักคนงานชั่วคราวให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด	-	-
	5. จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดเพื่อทิ้งหน้ากากอนามัยหรือกระดาษทิชชู	✓ โครงการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยเพื่อรองรับขยะจากคนงานก่อสร้าง โดยปัจจุบันยังเพียงพอต่อการใช้งานจริง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 44
	6. รวบรวมสถิติการเกิดโรคระบาด สาเหตุ พร้อมหาแนวทางแก้ไขปัญหา	✓ โครงการได้มีการรวมสถิติการเกิดโรคระบาด สาเหตุ พร้อมหาแนวทางแก้ไขปัญหา	-	-
	7. ให้โครงการมีการฉีดวัคซีนการป้องกันโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ให้กับคนงานกลุ่มเสี่ยง	✓ โครงการได้พาคนงานไปรับวัคซีนป้องกันโรคไวรัสโคโรนาเรียบร้อยแล้ว	-	-
3) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อประชาชนข้างเคียง	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	✓ โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	-	-
	2. กรณีบ้านข้างเคียงได้รับผลกระทบสุขภาพอันเนื่องมาจากการก่อสร้างโครงการ โครงการจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายโดยแนบใบรับรองแพทย์ซึ่งระบุสาเหตุของการเกิดโรคมาจากการก่อสร้างของโครงการ	✓ หากพบว่าบ้านข้างเคียงได้รับผลกระทบสุขภาพอันเนื่องมาจากการก่อสร้างโครงการ ทางโครงการจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น โดยแนบใบรับรองแพทย์ที่ระบุสาเหตุของการเกิดโรคมาจากการก่อสร้างของโครงการ แต่เบื้องต้น ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 9 พฤศจิกายน พ.ศ. 2566 ยังไม่พบผู้ที่ได้รับผลกระทบ	-	-



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑูรย์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4) ผลกระทบด้านความปลอดภัย	<b>ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</b> 1. ติดป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตรายเช่น “เขตก่อสร้างห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต” “ห้ามสูบบุหรี่” “ลดความเร็วรถยนต์” “เขตก่อสร้างโปรดใช้ความระมัดระวัง” เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	✓ โครงการติดป้ายเตือนอันตรายต่างๆ บริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดอุบัติเหตุที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 40,43,56 และ 71
	2. การนำวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขึ้นไปยังที่สูง ต้องผูกมัดของให้ถูกต้องและปลอดภัย หรือมีภาชนะใส่วัสดุสิ่งของหรือใช้ตาข่ายคลุมป้องกันการตกหล่นโดยมีแผ่นกันผ้าใบหรือตาข่ายรองรับ เพื่อป้องกันการกระเด็นของเศษวัสดุ	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลควบคุมการนำวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขึ้นไปยังที่สูง ต้องตรวจสอบความปลอดภัยและผูกมัดของให้ถูกต้อง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 22
	3. ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุกที่ 2-3 ชั้น	✓ โครงการทำ Chain Link ยื่นจากอาคารเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุกที่ 2-3 ชั้น	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 80
	4. ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กซึ่งด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น	✓ โครงการจัดทำผ้าใบ Mesh Sheet คลุมอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นและเศษวัสดุตกหล่น	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 12
	5. พื้นที่ว่างวัสดุต้องมีพื้นปูชิดติดกันไม่น้อยกว่า 35 ซม. และต้องจัดให้มีขอบกันวัสดุตกหล่น	✓ โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยมีการจัดวางอย่างเป็นระเบียบ และปิดคลุมวัสดุอย่างมิดชิด	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 3 และ 13
	6. นักรังและเหนือช่องที่กำหนดเป็นทางเดินต้องจัดให้มีผ้าใบ/สังกะสี/ไม้แผ่น ปิดรอบนอกนักรัง เพื่อป้องกันอันตรายจากสิ่งของตกหล่น	✓ โครงการจะปิดรอบนอกนักรัง เพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างตกหล่น	-	-





ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑูรย์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4) ผลกระทบด้านความปลอดภัย (ต่อ)	<b>ผลกระทบจากเศษวัสดุร่วงหล่นจากการก่อสร้าง</b> 1. โครงการต้องมีการติดตั้งอุปกรณ์เครื่องยก และก้านชักรอกที่มีประสิทธิภาพ เพื่อเคลื่อนย้ายอุปกรณ์สำหรับการก่อสร้าง โดยการติดตั้งการเคลื่อนย้ายอุปกรณ์ดังกล่าวต้องได้รับอนุมัติจากควบคุมงานก่อนหรืออย่างน้อยต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ควบคุมงานเสียก่อน จึงดำเนินการได้ และต้องมีการตรวจสอบเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้เกิดความพร้อมในการใช้งานป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้	✓ โครงการติดตั้ง Tower Crane ด้วยทีมงานที่มีคุณภาพ และถูกต้องตามกฎหมายพร้อมทั้งได้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ ตามระยะเวลาการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ค เอกสาร ค-3
	2. หลังจากก่อสร้างขึ้นไประดับ 10 เมตร แล้วจะยื่นโครงท่อนเหล็กดำขนาด 2 นิ้ว ทำมุม 45 องศา ยึดกับโครงนั่งร้านอย่างแน่นหนาออกไปไม่เกิน 1 เมตร โดยปูแผ่นไม้อัดหนา 10 มิลลิเมตร เป็นปีกรองรับวัสดุโดยรอบอาคาร	✓ โครงการจัดทำแผงไม้อัดยึดกับตัวอาคารอย่างแน่นหนา แล้วยื่นออกไปนอกตัวอาคาร เพื่อรองรับวัสดุที่ยกขึ้นไปด้วยเครน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 81
	3. ส่วนของอาคารที่สูงเกิน 10 ม. ขึ้นไป จะหุ้มด้วยผ้าใบอย่างหนาโดยรอบอาคารจากจุดที่กำลังก่อสร้างถึงแผงไม้อัดกันเศษวัสดุและยึดเป็นระยะๆ กันการกระพือของตาข่าย	✓ โครงการจัดทำผ้าใบ Mesh Sheet คลุมอาคารเพื่อป้องกันฝุ่น และเศษวัสดุตกหล่น	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 12
	4. อุปกรณ์ช่วยยกต้องได้รับการตรวจสอบก่อนนำมาใช้งาน และห้ามใช้งานเกินขีดความสามารถ	✓ โครงการการติดตั้ง Tower Crane ด้วยทีมงานที่มีคุณภาพและถูกต้องตามกฎหมายพร้อมทั้งได้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ ตามระยะเวลาการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ค เอกสาร ค-3
	5. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องขออนุมัติแบบนั่งร้านจากผู้ควบคุมงานก่อสร้างก่อนติดตั้ง	✓ โครงการจัดทีมวิศวกรควบคุมในการติดตั้งนั่งร้าน รวากันตก และบันไดชั่วคราว พร้อมกับตรวจสอบความแข็งแรงในการใช้งานเป็นประจำทุกเดือน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 70 และ 71



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑูรย์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4) ผลกระทบด้านความปลอดภัย (ต่อ)	<b>ผลกระทบจากเศษวัสดุร่วงหล่นจากการก่อสร้าง (ต่อ)</b> 6. ทำบันไดทางขึ้นลงชั่วคราวให้คนงานและจัดทำนั่งร้านขณะทำงานให้ทำราวกันตกสูง 80 ซม. โดยนั่งร้านต้องมั่นคงแข็งแรงและถูกต้องตามกฎกระทรวงกำหนด	✓	โครงการจัดทำราวกันตก นั่งร้านหรือตาข่ายนิรภัยเพื่อป้องกันการตกหล่นของคนงานและเศษวัสดุก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 69,70 และ 71
	7. จัดให้มีลิฟต์ขนถ่ายวัสดุให้ครบถ้วน การจัดทำต้องควบคุมให้มั่นคงแข็งแรงตามกฎกระทรวงกำหนด	✓	โครงการจัดให้มีลิฟต์ขนถ่ายวัสดุก่อสร้าง และมีการตรวจเช็คบำรุงรักษาให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 82 ภาคผนวก ค เอกสาร ค-3
	8. วัสดุอุปกรณ์ทุกชนิดจะต้องไม่วางกีดขวางทางเดิน	✓	โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยมีการจัดวางอย่างเป็นระเบียบ และไม่ให้ออกมานอกพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 3 และ 4
	9. จัดเก็บทำความสะอาดพื้นที่ทำงานอย่างต่อเนื่อง	✓	โครงการจัดเตรียมให้คนงานคอยฉีดพรมน้ำและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 10 และ 11
	<b>ผลกระทบจากทาวเวอร์เครนที่ใช้ในการก่อสร้าง</b> 1. ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ	✓	โครงการจำกัดการทำงานของแขนเครนให้อยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น โดยจะควบคุมไม่ให้ล้ำเข้าไปใกล้แนวเขตที่ดินคนอื่น	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 83
	2. จัดให้มีคู่มือในการปฏิบัติงานกับเครื่องจักรเครื่องมืออุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง	✓	โครงการมีคู่มือในการปฏิบัติงานกับเครื่องจักรและเครื่องมืออุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง	-	-
	3. จัดให้มีการอบรม เพื่อให้คนงานก่อสร้างมีความรู้ความเข้าใจ ข้อห้าม ข้อควรระวัง และขั้นตอนวิธีการทำงานของเครื่องจักร เครื่องมือ และอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต่างๆ	✓	โครงการได้มีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับข้อห้าม ข้อควรระวัง และขั้นตอนวิธีการทำงานของเครื่องจักร เครื่องมือ และอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต่างๆ ให้คนงานรับทราบ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 51



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑูรย์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4) ผลกระทบด้านความปลอดภัย (ต่อ)	<b>ผลกระทบจากทาวเวอร์เครนที่ใช้ในการก่อสร้าง (ต่อ)</b> 4. จัดให้มีแผนงานตรวจสอบการติดตั้งเครน-ปั้นจั่น โดยมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรอง	✓	โครงการจัดให้มีแผนงานตรวจสอบการติดตั้งเครน-ปั้นจั่น โดยมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรอง	-	ภาคผนวก ค เอกสาร ค-3
	5. หนังสือแต่งตั้งผู้ควบคุมดูแล การทำงานติดตั้ง หรือรื้อถอนทาวเวอร์เครน	✓	โครงการมีทีมงานควบคุมดูแลการทำงาน และติดตั้งหรือถอนทาวเวอร์เครน	-	-
	6. จัดให้มีผู้ควบคุมการใช้งานที่มีประสบการณ์ และองค์ความรู้ด้านงานยก อยู่ควบคุมการใช้งาน รวมทั้งจัดทำแผนงานก่อนการทำงานยก	✓	โครงการมีผู้ควบคุมการใช้งานทาวเวอร์เครนที่มีประสบการณ์	-	-
	7. ค้นหาจุดที่อาจเกิดอันตราย หรือจุดที่ล่อแหลม อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ (JSA)	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ จป. ของโครงการเดินตรวจสอบหาจุดล่อแหลมที่อาจเกิดอุบัติเหตุอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 72
	8. มีการตรวจสอบสภาพอุปกรณ์เครื่องจักรกล ตามกฎหมายกำหนด (ปจ.1 ทุก 3 เดือน)	✓	โครงการจัดให้มีแผนงานตรวจสอบสภาพอุปกรณ์เครื่องจักรกล ตามกฎหมายกำหนด	-	ภาคผนวก ค เอกสาร ค-3
	9. ตรวจสอบสภาพของโครงเหล็กของปั้นจั่น และนอตยึดโครง ครบถ้วนและไม่ชำรุด	✓	โครงการจัดให้มีแผนงานตรวจสอบสภาพอุปกรณ์เครื่องจักรกล ตามกฎหมายกำหนด	-	ภาคผนวก ค เอกสาร ค-3
	10. ตรวจสอบสภาพลวดสลิงต้องไม่โดนความร้อนทำลาย ไม่เป็นสนิมผุกร่อนไม่หักงอ หรือขมวดเป็นปมอัน ทำให้ขีดความสามารถลดลง	✓	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพลวดสลิง เพื่อป้องกันไม่ให้ขีดความสามารถของการทำงานลดลง	-	ภาคผนวก ค เอกสาร ค-3
	11. ตรวจสอบสภาพตัวสะเก็นต้องระบุถึงขนาดสามารถอ่านได้อย่างชัดเจน	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพตัวสะเก็นต้องระบุถึงขนาดสามารถอ่านได้อย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ค เอกสาร ค-3
	12. มีป้ายห้าม ป้ายเตือนให้ระวังห้ามผ่านเข้าเขตที่อาจทำให้เกิดอันตราย	✓	โครงการได้จัดให้มีป้ายเตือนไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 40,43,56 และ 71



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑูรย์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4) ผลกระทบด้านความปลอดภัย (ต่อ)	<b>ผลกระทบจากทาวเวอร์เครนที่ใช้ในการก่อสร้าง (ต่อ)</b> 13. มีป้ายห้าม ป้ายเตือน และกั้นพื้นที่แสดงเขตอันตรายและมีการเฝ้าระวัง	✓	โครงการได้จัดให้มีป้ายห้ามและป้ายเตือนต่างๆ ไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 1,40,43,56 และ 71
	14. อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล (PPE) เช่น หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย เข็มขัดนิรภัย เป็นต้น	✓	โครงการกำหนดให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ สายช่วยชีวิต เป็นต้น ก่อนเข้าปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 67
	15. เตรียมมาตรการเหตุฉุกเฉินกรณีเกิดอุบัติเหตุร้ายแรง	✓	โครงการได้จัดแผนดำเนินงานกรณีเกิดอุบัติเหตุฉุกเฉินและการระงับเหตุฉุกเฉิน พร้อมทั้งมีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับความปลอดภัยในการก่อสร้างให้คนงานรับทราบ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 51 และ 52
	16. มีการขออนุญาตจากผู้ควบคุมงานในการทำงานติดตั้งหรือรื้อถอนทาวเวอร์เครนทุกครั้ง	✓	โครงการได้ดำเนินการขออนุญาตจากผู้ควบคุมงานในการทำงานติดตั้งหรือรื้อถอนทาวเวอร์เครนทุกครั้ง	-	-
4.4 ประวัติศาสตร์และโบราณคดี	ไม่มีมาตรการกำหนด		-	-	-
4.5 สุขทรียภาพและการท่องเที่ยว	1. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบที่ได้ออกไว้	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่วิศวกรประจำโครงการควบคุมระดับพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ออกแบบไว้	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 5
	2. จัดพื้นที่เก็บวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างที่เป็นสัดส่วนแยกกับบริเวณเก็บกองเศษวัสดุก่อสร้างอย่างชัดเจน	✓	โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยมีการจัดวางอย่างเป็นระเบียบ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 3 และ 4
	3. จัดวัสดุปิดคลุมอาคารเป็นผ้าใบก่อสร้าง Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม คลุมตัวอาคารที่มีการก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	✓	โครงการจัดทำผ้าใบ Mesh Sheet คลุมอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นและเศษวัสดุตกหล่น	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 12



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑูรย์ (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.5 สุขภาพและการท่องเที่ยว (ต่อ)	4. จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะแก้ไขให้โดยทันที	✓ โครงการได้ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนพร้อมเบอร์ติดต่อไว้บริเวณป้อมยามหน้าโครงการ ซึ่งหากพบว่าผลกระทบที่ได้รับเกิดจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการจริง ทางโครงการจะรับแก้ไขในทันที	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 8
	5. จัดเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพแวดล้อม โดยรอบพื้นที่โครงการ ในช่วงการก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพแวดล้อม โดยรอบพื้นที่โครงการในช่วงการก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 26 และ 50
4.6 การบดบังทิศทางลม และแสงแดด	1. โครงการต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยในอาคารใกล้เคียงโครงการทราบในกรณีที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมหรือแสงแดดจากการก่อสร้างอาคารโครงการซึ่งผู้ได้รับผลกระทบดังกล่าวได้ตั้งแต่เริ่มดำเนินการก่อสร้างอาคารจนถึงภายหลังการจัดตั้งนิติบุคคลของอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดที่เกิดขึ้นจากกระบวนการดังกล่าว	✓ โครงการจัดให้มีวิศวกรประจำโครงการควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด พร้อมทั้งจัดเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงการได้รับผลกระทบเรื่องการบดบังลม และแสงแดดจากอาคารโครงการ ในรัศมี 100 เมตร	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 7
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนเพื่อชดเชยความเสียหายแก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด และทิศทางลมจากการพัฒนาโครงการ และให้รีบดำเนินการเจรจากับผู้ได้รับความเสียหายทันทีเมื่อได้รับเรื่องร้องเรียน โดยหลักเกณฑ์และเงื่อนไขค่าชดเชยความเสียหายเป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบและบริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)	✓ โครงการได้ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนพร้อมเบอร์ติดต่อไว้บริเวณป้อมยามหน้าโครงการ ซึ่งหากพบว่าผลกระทบที่ได้รับเกิดจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการจริง ทางโครงการจะรับแก้ไขในทันที	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 8

